

10074324

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 1

15-06-2024

दस्त क्रमांक : 10074/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	62000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	31945135.85
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.702,7 वा मजला,टॉवर बी,ओबेरॉय एक्सक्यूझीट,एक्सक्यूझीट को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डिंग नं.1,ओबेरॉय गार्डन सिटी,ऑफ. वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,गोरेगाव पूर्व,मुंबई 400063 ... सदनिकेचे क्षेत्रफळ 123.12 चौ.मी.,सोबत 1 टॅडम कार पार्किंग नं.105/106,अप्पर बेसमेंट लेवल वरती,पार्किंगचे एकूण क्षेत्रफळ 22.30 चौ.मी. सदर दस्तामध्ये महिला खरेदीदार असल्यामुळे शासन परि क्र. मुद्रांक 2021 अ.नौ.सं.क्र 12/प्र.कं/107/म-1/दि 31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्कात 1% माफी दिली आहे.( ( C.T.S. Number : 590/A/A/1 (part) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	123.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशोक श्यामसुंदर खेडवाल वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: 1801, टॉवर ए, माळा नं: 18, इमारतीचे नाव: ओबेरॉय एक्सक्यूझीट, एक्सक्यूझीट को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव (पूर्व),मुंबई, रोड नं: ओबेरॉय गार्डन सिटी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AHKPK9850B 2): नाव:-आशा अशोक खेडवाल वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: 1801, टॉवर ए, माळा नं: 18, इमारतीचे नाव: ओबेरॉय एक्सक्यूझीट, एक्सक्यूझीट को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव (पूर्व),मुंबई, रोड नं: ओबेरॉय गार्डन सिटी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AAQPK6268E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अदिती चंद्र वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1101, टॉवर 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: धीरज गौरव हाइट्स, ब्लॉक नं: अंधेरी (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: न्यू लिंक रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AHQPC2794Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10074/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3100000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.