

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

राष्ट्र MAHARASHTRA

E 526814

अशोक रा. गवळे
मुद्रांक विक्री परताना 2/96-97
कर्जत रायगाड



MAHARASHTRA TREASURY OFFICE
MUMBAI DIST RA CAD.

20 DEC 2006

अ. नं. १६०७ Date 22/12/06
कर्मिण कर्जत रायगाड
अशोक रा. गवळे
अशोक रा. गवळे
Sub-Registrar, Karjat

क अ ज
१४७३ २००६
२४/१३७

पान नं. ५....

वर वर्णन केलेल्या मिळकती बाबतचे कोणतेही प्रकारचे कामाबाबत,
(केसबाबत, दाव्याबाबत, कागदपत्राबाबत, किंमत ठरविणे बाबत, कोणतीही
परवानगी घेण्याबाबत) तलाठी सजा, तालूका निरीक्षक भुमीअभीलेख तहसिलदार,

पान नं. ६....



असमंभ ६५०१८०००

पान नं. ६....

कार्यकारी दंडाधिकारी कर्जत, रेवेन्यू नायब तहसिलदार कर्जत, नोटरी, उप विभागीय अधिकारी पनवेल, जिल्हाधिकारी रायगड, उपजिल्हाधिकारी, जिल्हा उपनिरीक्षक, जिल्हा उपनिरीक्षक भुमीअभीलेख रायगड, अलीबाग, ग्रामपंचायत जिते, दुय्यम निबंधक कर्जत, सह जिल्हा निबंधक, कलेक्टर ऑफ स्टॅम्प्स, मूल्यांकन अधिकारी अलिबाग, या अगर अन्य कोणत्याही केंद्र अगर राज्य शासनाचे अधिकारी व एल. आय. सी. अधिकारी यांचेसमोर अगर त्यांचे कार्यालयात माझे वतीने व माझेकरीता हजर राहणे, अर्ज करणे, चुकदुरुस्तीलेख लिहून देणे, सही करणे, कोणत्याही कागदावर सही करणे, कोठेही कोणासही पत्रव्यवहार करणे, जाबजबाब देणे, सहीचा पुरावा देणे, साक्षीपुरावे देणे, अफीडेव्हिट करून दाखल करणे, कोणतीही रक्कम भरणे, किंवा काढणे, इमारतीचा आराखडा तयार करण्याकरीता आर्कीटेक्ट नेमणे, व माझेवतीने बांधकाम परवानगी मिळावणे, सदर ठिकाणी माझेवतीने माझे करीता माझे अखत्यारी यांना योग्य आणि आवश्यक वाटतील अशी एकूणएक सर्व कामे करणे, समयी वकील देणे, त्यासमयी वकीलांच्या सल्ल्यानुसार कामे करणे.

वर वर्णन केलेल्या मिळकतीची सर्व प्रकारची देखभाल, सांभाळ/व्यवस्था ठेवणे ती मिळकत आहे त्या स्थितीत व्यवस्थित ठेवणेच्या दृष्टीने करावी लागणारी एकूणएक सर्व कामे करणे.

सदर मिळकतीचा कोणताही दस्तऐवज संबंधित मा. दुय्यम निबंधक सो. यांचे कार्यालयात त्यांचे समोर हजर करणे, त्यांचे समोर जाबजबाब देणे, त्यांचे समोर माझे वतीने माझे अखत्यारी म्हणून श्री. अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट यांनी सही करणे. ही मिळकत विकत घेण्यासाठी माझे वतीने सबरजिस्टर सो. कर्जत यांचे समोर सही करणेची आहे.

पान नं. ७....



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट

त्यानंतर साठेकरारात/खरेदीखतात काही चूक झाली असल्यास त्यानंतर चूकदुरुस्ती लेख करून त्यावर सही करणे, तो चुकदुरुस्तीलेख रजिस्टर करणे, तसेच तलाठी सजा कोल्हारे यांचेसमोर माझे वतीने हजर राहून वर्दी नोटीस स्वीकारणे, त्यावर सही करणे, व तो व्यवहार पूर्ण करण्याकामी वर वर्णन केलेल्या मिळकतीबाबत माझे अखत्यारी यांना योग्य आणि आवश्यक वाटतील अशी एकूणएक सर्व कामे करणे, सदर कामी त्यांनी केलेली सर्व कामे व केलेल्या सर्व सहया तसेच दिलेले जाबजबाब वगैरे सर्व मीच केलेले आहेत, असे समजण्यात यावे. व ती सर्व कामे व केलेल्या सर्व सहया वगैरे सर्व माझेवर जसेच्या तसे बंधनकारक आहेत व राहतील.या कुल अखत्यारपत्राचे आधारे माझे अखत्यारी यांनी केलेली सर्व कामे माझेवर व माझ्या वालीवारसांवर जसेच्या तशी बंधनकारक आहेत व राहतील.

हे कुलअखत्यारपत्र मी राजीखुषीने, अक्कलहुषारीने व मनाच्या आणि शरीराच्या उत्तम अवस्थेत असतांना नीट वाचून आणि समजावून घेऊन त्यावर मी माझी सही केली आहे.

तारीख :- २२/१२/२००५

क अ ज	
१४७३	२००६
२६/३१	

नाव

सही

फोटो

श्री. अस्लम हासन टिवाले,
-लिहून देणार -

अस्लम हासन टिवाले



श्री. अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट
लिहून घेणार-

ओळख :-



अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट



अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट

No. 8098

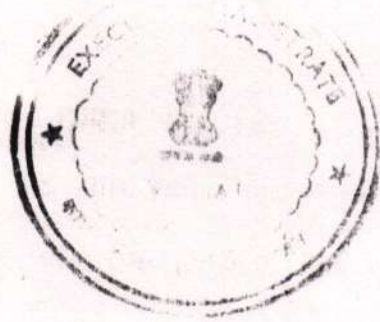
Date 24/2/08

Shri. Aslam Hassan Tiwari

of ... Darnat

by Shri. Ashok Gurwala

before



Executive Magistrate
[Signature]

क अ ज	
7803	2006
26 / 39	



क्रमा (९१२१३१७४ + १५१९ गाव नमुना सात

१८१११ + २० + २२ + २५१६६ अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३.४.६ आणि ७)

गाव: क्रि

(५६५)

तालुका: मंत्रा

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भू धारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
क्रि ८९	५६	१	(४२२) (५६६) (१०५१) (८४२) कसलम एस ग रिवाळे (१०२१) (१०५८)	कुळाचे नाव खंड रु. पैसे इतर अधिकार (३५) (१२१) (५८१) (५६६) शाही क कृष्णलाल (५६६)
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	३	सिमा व भूमापन चिन्हे
एकूण	०-७२-४			
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)	०-७६-६			
वर्ग (अ)	०-७६-६			
वर्ग (ब)	०-७६-६			
आकारणी	रुपये	पैसे		
जुडी किंवा विशेष आकारणी	११६	०-७९		

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २१)

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	साधन	पिकाचे नाव	इ	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र								जल सिंचनाचे साधन
		संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	
			हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.									
२००५																
२००६																

क अ ज
२००६
२८ / ३९

सलाठी-कोल्हारे
तलाठी

अस्सल ब्रह्मकूम नक्कल दिली

तारीख २४/०२/२००६



(वाणिज्य आकरसह पत्रवेल)

CHALLAN NO. 20

चलन नंबर

44080095

Capital Allowance on food and Nutrition Procurement & Supply Procurement Distribution and price Controller Collectors P. L. of F. P. S. scheme

या ठिकाणच्या कोषागारात/उप कोषागारात स्टेट/रिझर्व बँक ऑफ इंडिया मध्ये भरण्यास आलेल्या रकमेचे चलन



करी

कोणाकडून भरण्यात आली (नांव) श्री. शशिदेव अली कान्बरे (अधीनस्थ) जगाच्या वतीने रकम भरण्यात आली त्या व्यक्तीचे नाव (किंवा पदनाम) व पत्ता २१ - मुंबई

भरणा करणाऱ्याचे भरवायाचे

भरणा केलेल्या रकमेचा संपूर्ण तपशील अधिकारपत्र (कोणताही असल्यास)

रकम रुपये	पैसे
६६६००	००
६६६००	००

सही

(अक्षरी) रूपये अक्षराने ६६६०० एम एच एम

विभागीय अधिकार्याने किंवा कोषागाराचे भरवायाचे

लेखा शिर्क ००३० कोषागार

* बँकेला आदेश

दिनांक २०/४/०६

रकम देण्याबाबत आदेश देणाऱ्या अधिकार्याची सही व संपूर्ण पदनाम

* शासनाच्या एखाद्या अधिकार्या मार्फत बँकेला भरणा करण्याच्या रकमेच्या बाबतीत वापर करावयाचा.

पैसे रिकारा व पावत्या द्या
TREASURY OFFICER
Karjat MOIE

रु

(रु

६६६००

) ची रकम मिळाली.

नकद प्राप्त

ASH RECEIVED

कोषागार

लेखापाल

कोषागार अधिकारी/एजंट

क अ ज

१४०३	२००६
२६/३१	



20/04/2006

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

क अ ज

दस्त क्र 1473/2006

11:24:58 am

कर्जत

30/39

दस्त क्रमांक : 1473/2006

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

1

नाव: श्री.अझिजअली अकबरअली उदयपूरवाला - -

पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 5

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: कॅनॉन हाऊस मदर

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: माजगांव

तालुका: मुंबई

पिन: 10

पॅन नम्बर

लिहून घेणार

वय 50

सही



(Handwritten signature in blue ink)

2

नाव: श्री.अस्लम हासन टिवाळे यांचे वतीने कुळअखत्यारी

म्हणून श्री.अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट - -

पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: नेरळ

तालु

लिहून देणार

वय 52

सही



(Handwritten signature in blue ink)





दस्त गोषवारा भाग - 2

क अ ज
दस्त क्रमांक (1473/2006)

39/39

दस्त क्र. [कजर-1473-2006] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :1143000 मोबदला 786000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 68600

पावती क्र.:1473 दिनांक:20/04/2006
पावतीचे वर्णन
नांव: श्री.अज्ञिजअली अकबरअली उदयपूरवाला -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :20/04/2006 11:19 AM
निष्पादनाचा दिनांक : 20/04/2006
दस्त हजर करणा-याची सही :

11430 :नोंदणी फी
620 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 20/04/2006 11:19 AM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 20/04/2006 11:24 AM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 20/04/2006 11:24 AM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 20/04/2006 11:24 AM

2050: एकूण

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 20/04/2006 11:24 AM

दु. निबंधकाची सही, कर्जत
मनोज सिंग

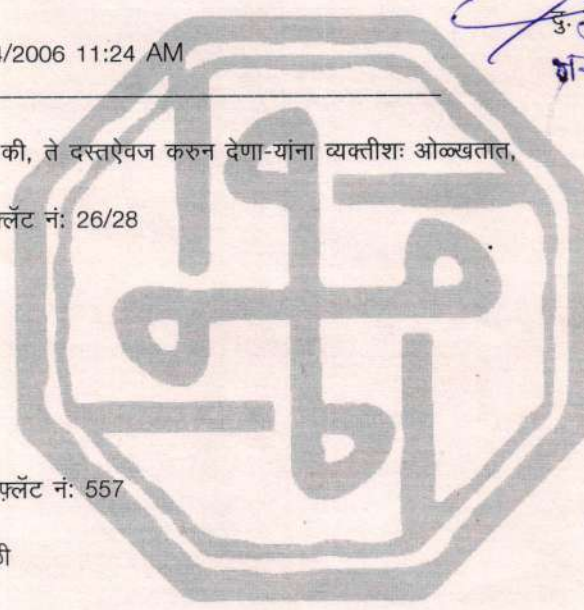
ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) मनोज राजधारी सिंग - - ,घर/फ्लॅट नं: 26/28

गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: -
ईमारत नं: -
पेट/वसाहत: - गणपावडर रोड
शहर/गाव: माझगांव
तालुका: मुंबई
पिन: 0

2) कैलास मिश्रीमल शहा - - ,घर/फ्लॅट नं: 557

गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: मिश्रधन वाणी आळी
ईमारत नं: -
पेट/वसाहत: -
शहर/गाव: उरण
तालुका: उरण
पिन: 0


दु. निबंधकाची सही
कर्जत

स्मागत करणान्त यत की सदर
दस्तास एकूण 39 पाने आहेत
दस्ताक क्र: 9
क्रमांक 7803 घर नोंदला

दु. निबंधक कर्जत
मंक 20 एप्रिल 2006





दस्त गोषवारा भाग - 2

क अ ज
दस्त क्रमांक (1473/2006)
39 / 39

दस्त क्र. [कजर-1473-2006] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :1143000 मोबदला 786000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 68600

पावती क्र.:1473 दिनांक:20/04/2006
पावतीचे वर्णन
नांव: श्री.अश्विजअली अकबरअली उदयपूरवाला -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :20/04/2006 11:19 AM
निष्पादनाचा दिनांक : 20/04/2006
दस्त हजर करणा-याची सही :

11430 :नोंदणी फी
620 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 20/04/2006 11:19 AM
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 20/04/2006 11:24 AM
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 20/04/2006 11:24 AM
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 20/04/2006 11:24 AM

(Handwritten signature)

2050: एकूण

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 20/04/2006 11:24 AM

दु. निबंधकाची सही, कर्जत

(Handwritten signature)

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) मनोज राजधारी सिंग - - ,घर/फ्लॅट नं: 26/28

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: - गणपावडर रोड

शहर/गाव: माझगांव

तालुका: मुंबई

पिन: 0

2) कैलास मिश्रीमल शहा - - ,घर/फ्लॅट नं: 557

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: मिश्रधन वाणी आळी

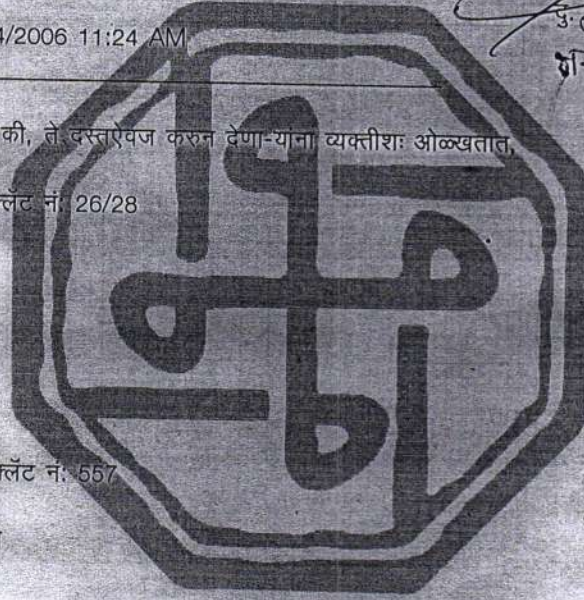
ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: उरण

तालुका: उरण

पिन: 0



(Handwritten signature)

दु. निबंधकाची सही
कर्जत

स्मागत करणात यत की सदर
दस्तास एकूण 39 - पाने आहेत
स्तिक क्र. 9
क्रमांक 7803 घर नोंदला

दु. निबंधक कर्जत
तारीख 20 मार्च 2006



147390

23-01-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module, For original report please contact
concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : कर्जत

दस्त क्रमांक : 1473/2006

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जीते

(1) विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	रु.786000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 1143000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :मौजे जिते ता.कर्जत येथील मिळकत स.नं.हि.नं. 89/12+13+14+15+16+17+18+19+20+22+25+26, नविन स.नं.89/क क्षेत्र 0-90-0, आकार 1-70
(5) क्षेत्रफळ	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री.अस्लम हासन टिवाळे यांचे वतीने कुळअखत्यारी म्हणून श्री.अशिकअब्बास महमंदअली मर्चंट - - वय:-52पत्ता:-पिन कोड:-०पॅन नं:-AFGPM2127M
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	2): नाव:-श्री.अझिजअली अकबरअली उदयपूरवाला - - वय:-50पत्ता:-५पिन कोड:-१०पॅन नं:-AAAPU0672J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/04/2006
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/04/2006
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1473/2006
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	68600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	11430
(14) शेर	-

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाारी अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व मुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]
गाव : जिणे तालुका : वडगाव जिल्हा : रायगड

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाऱांचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आचाक्षरी किंवा शेरा
१०१६	ता. १०१३१०२ महेष्टरूम शासन महसूल व वन विभागा पत्र क्र. १५३/२००१ य.म. ४१३/११७ ता. १०१३१११०२ यमापो ५१२-चे संशोधन क्र.२५ कडवावकीची आचणी महेष्टरी शासनाच्या मा.नं. ५१२/०१ ला. सं. नं. १६११ येथे महेष्टरी शासनाच्या मा.नं. ५१२/०१ ला. सं. नं. १६११ येथे महेष्टरी शासनाच्या मा.नं. ५१२/०१ ला. सं. नं. १६११ येथे महेष्टरी शासनाच्या मा.नं. ५१२/०१ ला. सं. नं. १६११ येथे महेष्टरी शासनाच्या मा.नं. ५१२/०१ ला. सं. नं. १६११ येथे महेष्टरी शासनाच्या मा.नं. ५१२/०१		शासन निर्णय सीएफआर/२००१/४१३/११७ प.क्र.४१ भाग १ १६११/११७/२५ पड्डा पाहीरी मा.१/२५१/११७ वडा २/१६११/२५ शासन क्र.२५/११७/२५ आर/११७/२५-१ क्रिं.११७/२५/११७/२५ पड्डा नोंद मंगर
१२११३५ + १३ ला. नं. ६०११४२०	१२११३६ ला. नं. ६०११४२		पड्डा नोंद
१०११२४३ ३४११२ + २० ३४११० + २३	१०११३ ३४११० ३४११०		पड्डा नोंद
८२१५६ + १० + १३ + १४ + २० + २५ न	८२१६५		
१४१११, १६१११, १३१०२, १०३६२ ५८११२ + ३ + ४	- १०६ ५८११		
५८११० + १२ + १३ + १४ ८८११२ + ६३ १२११३ + १३ ला. नं.	५८११० ८८११२ १२११३ ला. नं.		
९१२० + ३ - ४६११२ + २ + ३ १०२१३ + ४	९१२० ४६११० १०२१२		
१०३११ + ३ १०२१२ + ३ + ४ - २९११२ + १३ + १४ + १५ + १६ + १७ + १८ + १९ + २० २१ + २२ व	- १०३११ १०२११ २९११२		
६४१२ + ३ ६४१२ + ४ + ६	६४१२ ६४१२		

P.N.D.1