

गावाचे नाव : बाळकूम

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	17434923
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11286142.56
(4) भू.मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :सदनिका नं: 302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: डब्ल्यु. 50, लोढा अमारा, ब्लॉक नं: क्लेरियंट कंपाउंड, ठाणे, रोड नं: कोलशेत रोड, इतर माहिती: सोबत दोन कार पाकिंग ((Survey Number : 65/1 AT VILLAGE BALKUM and 51/3 AT VILLAGE KOLSHET व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 88.07 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. तर्फे कु.मु.सुरेन्द्रन नायर तर्फे कबुलीजबाबासाठी कु.मु. पंढरी केसरकर वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACL1490J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ललित मोहन वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट क्रमांक 606, 6वा मजला, वुडपार्क सीएचएस लिमिटेड, रोडास एन्क्लेव्ह हिरानंदानी इस्टेट, ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ACOPM9263D 2): नाव:-भारती गुरुरानी - वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट क्रमांक 606, 6वा मजला, वुडपार्क सीएचएस लिमिटेड, रोडास एन्क्लेव्ह हिरानंदानी इस्टेट, ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-BAHPG8604C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/12/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/12/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	34214/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1220500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.