

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 4
3578533		दस्त क्रमांक : 3578/2025
05-03-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : आचोळे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4490000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4886000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग नं. 8,गांव मौजे आचोळे,येथील सर्वे नं. 286(नवीन),128(86),158(90),159(91),157(99),(जुना),प्लॉट नं. 2,3,4,5 व 6,सदनिका क्र. 1302,तेरावा मजला,सी विंग,संस्कृती सफायर,मजिठीया पार्क,आचोळे रोड,नालासोपारा - पूर्व,जि. पालघर.(सदनिका चे क्षेत्र 49.72 चौ. मी. रेरा कारपेट + 9.64 चौ. मी. इन्क्लोज्ड बाल्कनी असे एकुण क्षेत्र 59.36 चौ. मी. रेरा कारपेट)( ( Survey Number : 286 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	59.36 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. संस्कृती बिल्डर आणि डेव्हलपर तर्फे भागीदार प्रदीप ए. चतुर्वेदी तर्फे कु. मु. सुनील कुमार गुप्ता - - वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: आफिस नं. 110 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निखिल हेरिटेज, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आचोळे रोड,नालासोपारा - पूर्व,पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-AEPFS8662D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अभिषेक जीऊत गुप्ता वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विंग ए, सश्याम हाइट्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वाई के.एनएक्स, एक्सपर्ट इंटरनेशनल शाळा जवळ, वाई के नगर, विरार (प), पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-DEDPG5725Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3578/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	342020	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	