

4764370	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 28
15-03-2025		दस्त क्रमांक : 4764/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नाहर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19789900	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15833484.81	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 5403, माळा नं: 54 वा मजला, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं टी 01,रीजुव्ह 360 टॉवर ए, ब्लॉक नं: एल बी एस मार्ग, रोड : मुलुंड पश्चिम,मुंबई 400080, इतर माहिती: 1 कारपार्किंग बेअरिंग स्पेस सहित ----- सदर मिळकतिचे मौजे नाहर,सिटीएस नं 706 बी/ए,706 बी / बी,706 बी /सी,706 बी / डी,706 बी / इ,706 बी / एफ,706 बी/ जी,706 बी / एच,आणि 706 बी / जे,710 ए,712 ए,723,762 ए आणि 763 ए -- --- सदनिकेचे क्षेत्र 754.100 चौ फूट म्हणजेच 70.060 चौ.मी कारपेट रेरा प्रमाणे((C.T.S. Number : 706 B/A, 706 B/B, 706 B/C, 706 B/D, 706 B/E, 706 B/F, 706 B/G, 706 B/H, AND 706 B/J, 710A,712A, 723, 762A, AND 763 A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	77.09 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एलिक्टेटेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी चे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून आर के विश्वनाथन वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: द मेट्रोपॉलिटन, ब्लॉक नं: ई ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, रोड नं: वांद्रे पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AAEFL7465N 2): नाव:-निर्मल लाइफस्टाइल डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे मुखत्यार एलिक्टेटेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी चे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून आर के विश्वनाथन वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निर्मल लाइफस्टाइल, ब्लॉक नं: एलबीएस मार्ग, रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AACCN7366D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गिरी ए टोळ वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जे-502, मारुती महादेव, ब्लॉक नं: सुनील नगर, रोड नं: डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ADNPT8867C 2): नाव:-तृप्ती जी टोळ वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: जे-502, मारुती महादेव, ब्लॉक नं: सुनील नगर, रोड नं: डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AGPPR3870C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/03/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/03/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4764/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1187500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.