

सूची क्र.2	
4832370 16-03-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 28 दस्त क्रमांक : 4832/2025 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नाहर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11764865
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10231599.48
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 4803, माळा नं: 48 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर नं.3,रुणवाल पिनेकल, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई - 400080, रोड : मुलुंड गोरेगांव लिंक रोड, इतर माहिती: दि 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सादर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे. ((C.T.S. Number : 681/A3-A8,681/B) and new CTS Nos. 681A/7, 681A/8 and 681A/9 ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.96 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रुणवाल ईटरप्रायझेस प्रा. लि.पुर्विचे नाव रुणवाल अपार्टमेंट्स प्रा. लि चे ऑथोराइज सिग्रेटरी - राघवेंद्र महाबला पुजारी तर्फे मुखत्यार- गणेश शेटी वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 4 था मजला , इमारतीचे नाव: रूणवाल एंड ओमकार ईस्केअर, ब्लॉक नं: सायन चुनाभट्टी सिगनलच्यासमोर सायन पूर्व , रोड नं: ऑफ. ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAICP4839P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-फातेमा नजमी शम्सी वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 93/94, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हिल रेंज, ब्लॉक नं: देवळाली, नाशिक , रोड नं: लॉरेन्स रोड , महाराष्ट्र, नास:ईक्र. पिन कोड:-422401 पॅन नं:-BMJPS0619B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/03/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4832/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	588500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.