

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 2
2102323		दस्त क्रमांक : 2102/2025
18-02-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चकाला</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6006000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5839000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ऑफिस नं.308, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: 93 पॅलेडियन बिल्डींग, ब्लॉक नं: रामबाग चकाला नाका,अंधेरी पूर्व,मुंबई - 400093,, रोड : महाकाली केव्हस् रोड,गुरुनानक स्कुलच्या जवळ,, इतर माहिती: 1 कार पार्किंग सहित. सदर मिळकतीचे मौजे चकाला,सि टी एस नं-5(पार्ट).ऑफिसचे क्षेत्रफळ 273 चौ फूट रेरा कारपेट.व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 5 (पार्ट) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	27.91 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विजयालक्ष्मी बिल्डर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स तर्फे भागीदार नितीन चंद्रकांत पटेल तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून मोहन विठ्ठल पाठक वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं सी -101,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री चाणक्य सीएचएस,, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: न्यू लिंक रोड, महावीर नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAKFV8772A 2): नाव:-विजयालक्ष्मी बिल्डर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स तर्फे भागीदार प्रशस्ती रियल्टर्स प्रा. लि चे संचालक प्रभातचंद्र सवाईलाल जैन तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून मोहन विठ्ठल पाठक वय:-67 पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस नं सी -101,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री चाणक्य सीएचएस,, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: न्यू लिंक रोड, महावीर नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAKFV8772A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुभाष चंद्र गुप्ता वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1003, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवोम एन्क्लेव्ह, ब्लॉक नं: वाकोला, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई, रोड नं: सिद्धार्थ नगर, , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400055 पॅन नं:-AHUPG5214F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2102/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

