

4004335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
04-03-2025		दस्त क्रमांक : 4004/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कोलशेत		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	18750000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12663043.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कोलशेत,सदनिका नं 403,4 था मजला,बि नं 13,प्लॉट नं ए,वुडविले,वुडविले को ऑप हौ सो लि,रोडास एनक्लेव्ह प्रोजेक्ट,हिरानंदानी इस्टेट,घोडबंदर रोड,पातलीपाडा,ठाणे प,सदनिकेचे क्षेत्र 67.54 चौ मी कार्पेट म्हणजेच 727 चौ फुट कार्पेट,1 कव्हर्ड कार पार्कींग स्पेस नं 203,(झोन नं 10/41/अ)रहिवासी घटकाकरिता महिला खरेदीदार महाराष्ट्र शासन आदेश क्र.मुद्रांक – 2021/ अनौ.सं.क्र. 12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दि. 31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत((Survey Number : 166/1A, 1B, 2A & 2B ;))	
(5) क्षेत्रफळ	67.54 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अंजली शैलेन्द्र भातखंडे वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पीकमेर , कनुस्टफोर्ड ,डेझी क्लोज, युनायडेड किंगडम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-BEZPB5630K 2): नाव:-शैलेन्द्र श्रीपाद भातखंडे - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: वुडविले , ब्लॉक नं: रोडास एनक्लेव्ह , रोड नं: हिरानंदानी इस्टेट , घोडबंदर रोड, पातलीपाडा, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-BMRPB9317B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोनाली सुहास वढावकर - - वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 17, इमारतीचे नाव: बी - 1703 रोडास एनक्लेव्ह , ब्लॉक नं: -, रोड नं: हिरानंदानी इस्टेट , घोडबंदर रोड , पातलीपाडा, ठाणे प, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AGNPV9971A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/03/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/03/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4004/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1125000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	