

213173	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
19-03-2025		दस्त क्रमांक : 2131/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कावेसर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	34500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	20778030	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 401, माळा नं: 4 था मजला,बिल्डिंग नं. 16,प्लॉट ए, इमारतीचे नाव: क्लेटन को-ऑप. हौ. सो. लि., ब्लॉक नं: रोडास एन्क्लेव्ह,हिरानंदानी इस्टेट, रोड : घोडबंदर रोड,पातलीपाडा,ठाणे(प), इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 128.48 चौ मी बिल्टअप,स नं 67/1,4,318, सोबत एक पोडियम पार्किंग नं. सी - 1039 अप्पर बेसमेंट लेवल आणि एक पोडियम पार्किंग नं. सी - 342 लोअर बेसमेंट लेवल.( ( Survey Number : ६७/१, ६७/४,३१८ ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	128.48 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कुंधवि कृष्णमुर्ति वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 401, 4 था मजला, बिल्डिंग नं. 16, प्लॉट ए, क्लेटन को-ऑप. हौ. सो. लि. , ब्लॉक नं: रोडास एन्क्लेव्ह,हिरानंदानी इस्टेट, रोड नं: घोडबंदर रोड, पातलीपाडा, ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ABYPK7593D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नायर विनयकृष्णन वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. ए 9 - 302, ऋतु एनक्लेव , ब्लॉक नं: कासारवडवली, मुछाला कॉलेज समोर, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ADRPN0631N 2): नाव:-राधिका विनयकृष्णन नायर वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. ए 9 - 302, ऋतु एनक्लेव , ब्लॉक नं: कासारवडवली, मुछाला कॉलेज समोर, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AKHPR9637D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/03/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/03/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2131/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2415000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	