

<b>सूची क्र.2</b>	
6111520 16-03-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 31 दस्त क्रमांक : 6111/2025 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	9508000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4482145.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.1403,, माळा नं: 14 वा,, इमारतीचे नाव: रोहा वाटिका-रोहा कुमुद,, ब्लॉक नं: बि.नं.134,सीटीएस नं.2(पार्ट)नेहरू नगर,कुर्ला-ईस्ट, रोड : मुंबई-400024-मौजे-कुर्ला-3., इतर माहिती: मौजे-कुर्ला-3., 484 चौ.फूट अॅस पर रेरा कार्पेट एरिया.( ( Survey Number : 229&267 ; C.T.S. Number : 2(Part) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	49.48 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोहा रिअलटी प्रा. लिमिटेड चे ऑथोराइज्ड सिग्नेटरी हर्षवर्धन श्रीकांत टिब्रेवाला तर्फे कु.मु. मितेश मुकुंद भाटीया वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट ए 44/45 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: एमआयडीसी मरोळ,अंधेरी-पूर्व , ब्लॉक नं: मुंबई सबर्बन , रोड नं: महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAICP6099F 2): नाव:-मे.अद्वैत बिल्डर्स अॅड डेव्हलपर्स चे ऑथोराइज्ड भागीदार श्री तुषार श्रीकृष्ण खातू तर्फे कु.मु. रूपेश रमेश घुलघुले वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जी/78, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: इटर्निटी कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: तीन हाथ नाका , रोड नं: ठाणे - पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAQFA1009B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-करण विजय सरकार वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: रूम नं.28,रामटेकडी,चेंबूर कॉलनी,आर.सी.मार्ग,, ब्लॉक नं: नानक भोजवानी गार्डन जवळ,एफ.सी.1,चेंबूर,, रोड नं: मुंबई,महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-JFFPS4972Q 2): नाव:-भरत साजणराव सरकार वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: रूम नं.28,रामटेकडी,चेंबूर कॉलनी,आर.सी.मार्ग,, ब्लॉक नं: नानक भोजवानी गार्डन जवळ,एफ.सी.1,चेंबूर , रोड नं: मुंबई ,महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-BDJPS1445J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/03/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/03/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6111/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	570500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.