

<b>सूची क्र.2</b>	
110886 19-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1 दस्त क्रमांक : 1108/2024 नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : उलवे</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	4990000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2915798
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 27.1 दर 82500/- प्रति चौ. मी. मौजे उलवे तालुका पनवेल जिल्हा रायगड येथील सदनिका नं 506 पाचवा मजला ओम साई हार्डट्स सीएचएस ली प्लॉट नंबर ए -59 सेक्टर 16 उलवे ता पनवेल,जिल्हा रायगड,क्षेत्र 28.05 चौ. मी. कार्पेट,दिनांक 26/12/2023 च्या दस्त क्रमांक पनवेल 1-10957/2023,अन्वये मु.शु. व नोंदणी फी वसूल( ( Plot Number : A-59 ; SECTOR NUMBER : 16 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	28.05 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मिननाथ सुदाम कटेकर - - वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: १६८ भंगरपाडा पोस्ट कुंदेवहाळ तालुका पनवेल जिल्हा रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-APGPK0217C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुयश प्रदीप पाटील - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सुंदर भाऊ पाटील हाउस अगरवाडी रोड चिल्ड्रेन्स होम्स जवळ अगरवाडी व्हिलेज मानखुर्द मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-BPZPP7142D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1108/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.