

1928528

10-03-2025

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4

दस्त क्रमांक : 1928/2025

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कामोठे

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 2500000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 2320000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 15अ/12,दर 75900/- प्रति चौ.मी.,सदनिका नं. 404,चौथा मजला,मारुती मंगल को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 53,सेक्टर 12,मौजे- कामोठे,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र. 25.468 चौ.मी. कारपेट एरिया या मिळकतीचे( ( Plot Number : 53 ; SECTOR NUMBER : 12 ; ) )                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 25.468 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-सुनिल गेनबा खोंडगे . वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: गंगा लेगेंड काउंटी 1608/ए 3, बावधन, पाषण, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AKUPK0043P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-भरत तुकाराम कोळेकर . वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: सदनिका नं. बी-303, तिसरा मजला, बी विंग, चंद्रभागा सीएचएस. लि., प्लॉट नं. 14, सेक्टर 35, कोमोठे, नवी मुंबई, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्: (ं:). पिन कोड:-410209 पॅन नं:-KQFPK3422R<br>2): नाव:-मोनाली भरत कोळेकर . वय:-21; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: सदनिका नं. बी-303, तिसरा मजला, बी विंग, चंद्रभागा सीएचएस. लि., प्लॉट नं. 14, सेक्टर 35, कोमोठे, नवी मुंबई, ता.पनवेल, जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्: (ं:). पिन कोड:-410209 पॅन नं:-PTHPK0476H |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 30/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 30/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 1928/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 175000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 25000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |