

3471528

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4

05-03-2025

दस्त क्रमांक : 3471/2025

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कामोठे

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | अभिहस्तांतरणपत्र                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 3000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 2773386                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र-001 ए विंग तळमजला चतुर्थ अपार्टमेंट सी एच एस लि.प्लॉट नं-33 सेक्टर-12 कामोठे नवी मुंबई तालुका पनवेल जिल्हा रायगड.क्षेत्रफळ-36.540 चौ मी बिल्टअप दिनांक 01/12/2024,रोजी पवल-5,दस्त क्र 19624 अन्वये मु. शु 210000 नो. फी 30000 वसूल केली( ( Plot Number : 33 ; SECTOR NUMBER : 12 ; ) )                                                                                                                                    |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 36.540 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-सतीश केरू सोनावणे - - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सदनिका ए-207 स्नेहल पॅरडाईस बेलवली बदलापूर वेस्ट महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-BKVPS1221B                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-रविंद्र पुनाजी काळे - - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं 4 सिद्धार्थ चाल -4गायकवाड नगर पी वाय थोरात मार्ग चेंबूर मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-BCVPS5938F<br>2): नाव:-रेश्मा रविंद्र काळे - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं 4 सिद्धार्थ चाल -4गायकवाड नगर पी वाय थोरात मार्ग चेंबूर मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-CWPPK6450H |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 24/02/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 24/02/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 3471/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               | मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |