

|   |   |  |
|---|---|--|
| 23281389<br>27-10-2024<br>Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.               | <b>सूची क्र.2</b>   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6<br>दस्त क्रमांक : 23281/2024<br>नोंदणी :<br>Regn:63m |
| <b>गावाचे नाव : मालाड</b>   |   |  |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |  |
| (2)मोबदला   | 7013018   |  |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)   | 5035181.2   |  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: अपार्टमेंट नं.2002,डी विंग, माळा नं: विसावा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल प्रिस्टो, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व मुंबई-400097, रोड : संतोषी माता मंदिर रोड,वायशेतपाडा,कुरार व्हिलेज, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 30 चौ.मीटर रेरा कारपेट,सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस सहित,मौजे मालाड(पूर्व).( ( C.T.S. Number : 712, 713, 714, 715, 716, 717/A, 717/B, 717/1 to 717/7, 717/13, 718, 719, 719/1 to 719/14, 720, 720/1, 720/2, 721, 721/1 to 721/6, 722, 723, 724 and 724/1 to 2 ; ) )                                      |  |
| (5) क्षेत्रफळ   | 30 चौ.मीटर  |  |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |  |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मे.रॉयल रिअल्टर्स चे भागीदार हिम्मत गणेशलाल कछारा तर्फे मुखत्यार हितेश घेलाभाई शाह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: सहावा मजला , इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व, रोड नं: राणी सती मार्ग , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAJFR4474L<br>2): नाव:-मे.रॉयल रिअल्टर्स चे भागीदार देवेन प्रेमजी शाह तर्फे मुखत्यार हितेश घेलाभाई शाह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व, रोड नं: राणी सती मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAJFR4474L |  |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-महंमदशाहीद एस पटेल - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 65/1 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पटेल हाऊस , ब्लॉक नं: सांगली, रोड नं: देवल डेरी जवळ,शिवाजी नगर,मिरज , महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416410 पॅन नं:-ANZPP7202R   |  |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक  | 25/10/2024  |  |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 25/10/2024  |  |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 23281/2024  |  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 420800  |  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |  |
| (14)शेरा  |   |  |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |  |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.