

20538389	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
27-09-2024		दस्त क्रमांक : 20538/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मालाड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9486688	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6830882.24	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: अपार्टमेंट नं.1706,ए विंग, माळा नं: सतरावा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल प्रिस्टो, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व मुंबई-400097, रोड : संतोषी माता मंदिर रोड,वायशेतपाडा,कुरार व्हिलेज, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 41.24 चौ. मीटर रेरा कारपेट,सोबत बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 3.20 चौ.मीटर रेरा कारपेट,मौजे मालाड पूर्व.((C.T.S. Number : 712, 713, 714, 715, 716, 717/A, 717/B, 717/1 to 717/7, 717/13, 718, 719, 719/1 to 719/14, 720, 720/1, 720/2, 721, 721/1 to 721/6, 722, 723, 724 and 724/1 to 2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	41.24 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.रॉयल रिअल्टर्स चे भागीदार हिम्मत गणेशलाल कच्छारा तर्फे मुखत्यार हितेश घेलाभाई शाह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: सहावा मजला , इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व, रोड नं: राणी सती मार्ग , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAJFR4474L 2): नाव:-मे.रॉयल रिअल्टर्स चे भागीदार देवेन प्रेमजी शाह तर्फे मुखत्यार हितेश घेलाभाई शाह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व, रोड नं: राणी सती मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAJFR4474L	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेश महादेव पावणाक वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 505,6 सी विंग , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर को ऑप हौ सोसायटी , ब्लॉक नं: मालाड पूर्व , रोड नं: तानाजी नगर,कुरार व्हिलेज,दुर्गा मंदिर समोर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AOYPP9500N 2): नाव:-ममता महेश पावणाक वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 505,6 सी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर को ऑप हौ सोसायटी, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व , रोड नं: तानाजी नगर,कुरार व्हिलेज,दुर्गा मंदिर समोर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-CCVPP4713N	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20538/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	569300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.