

2145322	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1
14-02-2025		दस्त क्रमांक : 2145/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : गुंदवली गुंदवली</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3680326.65	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 515, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 2/ए अपना घर सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: साईबाबा नगर जवळ चटवानी हॉल साईवाडी, रोड : तेली गली अंधेरी ईस्ट मुंबई-400069( ( C.T.S. Number : 412 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गणेश कृष्णा सावर्डेकर वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: 515 बिल्डिंग नं.2 ए, माळा नं: 5 , इमारतीचे नाव: अपना घर सीएचएस लिमिटेड., ब्लॉक नं: साईबाबा नगर जवळ चटवानी हॉल साईवाडी , रोड नं: तेली गल्ली, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AZVPS4274Q 2): नाव:-दिनेश कृष्णा सावर्डेकर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: 515 बिल्डिंग नं. 2ए , माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: अपना घर सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: साईबाबा नगर जवळ चटवानी हॉल साईवाडी , रोड नं: तेली गल्ली, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AMQPS7764K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नितिन गोपाळ थोरसे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 404 ए-विंग, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.19, आई अम्बे सीएचएस, ब्लॉक नं: ऑप्. कोहिनूर हॉस्पिटल , रोड नं: किरोळ रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AJQPT7974F 2): नाव:-नियती नितिन थोरसे वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/404, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.19, आई अम्बे सीएचएस, ब्लॉक नं: ऑप्. कोहिनूर हॉस्पिटल , रोड नं: किरोळ रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-EDUPK2322E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2145/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	270000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	