

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5
3221512		
05-01-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 3221/2023
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : गुंदवली गुंदवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3200000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3206301.28	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन ; इतर माहिती: सदिनका नं.418,चौथा मजला,बिल्डिंग नं.2/ए,अपना घर को ऑप हौ सोसायटी लि.,साईबाबा नगर,साईवाडी तेली गल्ली,अंधेरी पूर्व मुंबई,विलेज-गुंदवली,सि टी एस नं.412((C.T.S. Number : 412 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लीला ओमाय्या पुजारी वय:-76 पत्ता:-प्लॉट नं: 3/13, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पाईप लाईन शंकर भुवन चाल , ब्लॉक नं: मोहिली व्हिलेज सकीनाका मुम्बई , रोड नं: वी एन मार्ग , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ERKPP4661R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रभा शांताराम सावंत वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: तिसरा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.2/बी,अपना घर को आप हौ सोसायटी लि. , ब्लॉक नं: साईबाबा नगर तेली गल्ली अंधेरी पूर्व मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-CHVPS3389G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3221/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	200000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	