

1703529	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
03-02-2025		दस्त क्रमांक : 1703/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : आकुर्ली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3552468	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन ., इतर माहिती: विभाग 16/3,दर 57000,सदनिका नं.303,तिसरा मजला,बेलमॅक रिक्करसाइड 3,विंग बी,गट नं.99/5,99/3/2,ग्राम पंचायत आकुर्ली,मौजे-आकुर्ली,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र 576.96 चौ.फूट. म्हणजेच 53.60 चौ.मी.कारपेट,एन्क्लोज्ड बाल्कनी एरिया 27.56 चौ.फूट. म्हणजेच 2.56 चौ.मी.,टेरेस एरिया 21.64 चौ.फूट. म्हणजेच 2.01 चौ.मी.((GAT NUMBER : 99/5,99/3/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	576.96 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुप्रीम होल्डिंग्स अँड हॉस्पिटॅलिटी (इंडिया) लिमिटेड तर्फे मॅनेजिंग डायरेक्टर विदिप जाटीया तर्फे कु. मु. म्हणून स्वप्नील रामचंद्र शिरगांवकर वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं.510 ते 513,पाचवा मजला,प्लॉटिनम स्केअर,श्री सतपाल मल्होत्रा मार्ग,नगर रोड,पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-AABCS9242A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्राजक्ता पंढरीनाथ जाधव वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी-5/36, सेक्टर 18, रूम 103, नवीन पनवेल, रोड क्र. 01., महाराष्ट्र, राईगार:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ATQPJ7051D 2): नाव:-पंढरीनाथ तुकाराम जाधव वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी-5/36, सेक्टर 18, रूम 103, नवीन पनवेल, रोड क्र. 01., महाराष्ट्र, राईगार:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AGDPJ4542R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1703/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the	

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.