

सूची क्र.2	
2010391 28-01-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 2010/2025 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कांजुर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	16009000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11699284.465
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 1904, माळा नं: 19 वा मजला, इमारतीचे नाव: विंग सी,समृद्धी गार्डन, ब्लॉक नं: लाल बहादुर शास्त्री मार्ग(बॉम्बे आग्रा रोड), रोड : भांडुप पश्चिम,मुंबई400078, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 62.06 चौ मीटर रेरा कारपेट,एक कार पार्किंग सहित, सि टी एस नं ओल्ड सि टी एस नं 403/बी,403/सी,403/सी-1 ते 3 आणि 404(पार्ट)न्यु सि टी एस नं 403C,व्हीलेज कांजुर.((C.T.S. Number : old C.T.S. Nos. 403/B, 403/C, 403/C-1 to 3 and 404(part) new C.T.S. No. 403C ;))
(5) क्षेत्रफळ	62.06 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सिवाना रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ओळखले जाणारे सनशाइन हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड) चे डायरेक्टर मनिष कमलकिशोर काबरा तर्फे कबुलीजवाबा करीता मुखत्यार म्हणून संजय विठ्ठल देसाई वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: समृद्धी गार्डन, ब्लॉक नं: सि टी एस नं.403/सी,एल बी एस रोड,ईश्वर नगर समोर , रोड नं: भांडुप पश्चिम,मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AAKCS1389R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वृक्षा जितेन शहा वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: रामलाल बक्षी बंगलो,न्यु बिल्डींग , ब्लॉक नं: एल.बी.एस. मार्ग,देना बँक समोर, रोड नं: भांडुप-पश्चिम,मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-DMVPS3922R 2): नाव:-हेनील जितेन शहा वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: रामलाल बक्षी बंगलो,न्यु बिल्डींग, ब्लॉक नं: एल.बी.एस. मार्ग,देना बँक समोर, रोड नं: भांडुप-पश्चिम,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-FZYPS0017M 3): नाव:-जीतेन बाबूलाल शाह वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: रामलाल बक्षी बंगलो,न्यु बिल्डींग, ब्लॉक नं: एल.बी.एस. मार्ग,देना बँक समोर, रोड नं: भांडुप-पश्चिम,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AAFPS0492P 4): नाव:-मोहिनी जितेन शहा वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: रामलाल बक्षी बंगलो,न्यु बिल्डींग, ब्लॉक नं: एल.बी.एस. मार्ग,देना बँक समोर, रोड नं: भांडुप-पश्चिम,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-CJOPS9646D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2010/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	960600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.