

996391 17-01-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 996/2025 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नाहूर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18308196	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14537023.66	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. टी4-4005,40 वा मजला,विंग टॉवर नं. 4,बिल्डिंग नं. टॉवर 4,द सॅच्युरी - टॉवर 4,बॉम्बे आग्रा रोड,न्यु तानसा पार्सप लाईन,नाहूर व्हिलेज,ता. कुर्ला,मुंबई...रेरानुसार सदनिका क्षेत्र 643 चौ.फुट कार्पेट व बाल्कनी क्षेत्र 47 चौ.फुट कार्पेट व सोबत 1 कार पार्किंग सहित((C.T.S. Number : 544 आणि 544/1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	70.54 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रुणवाल कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. चे संचालक सुजाता राव तर्फे मुखत्यार दिपक शाह तर्फे मुखत्यार सुधीर पालव . वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: 5 वा मजला, रुणवाल आणि ओमकार ईस्केअर, चुनाभट्टी सिग्नल समोर, ब्लॉक नं: ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे च्या बाजूला, सायन पुर्व, मुंबई, रोड नं. :, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAMCR8126K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावना मनोज सचदे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: सी-401, सुधीर पार्क, एस. एन. रोड, तांबे नगर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं. :, रोड नं. :, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-BKFPS7080E 2): नाव:-मनोज खेराज सचदे वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: सी-401, सुधीर पार्क, एस. एन. रोड, तांबे नगर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं. :, रोड नं. :, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AHCPS3247G 3): नाव:-पुनम हर्षित भिंडे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: सी-401, सुधीर पार्क, एस. एन. रोड, तांबे नगर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं. :, रोड नं. :, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-CIFPS5623C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	996/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1098500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	