

4876535	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 6
13-01-2025		दस्त क्रमांक : 4876/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नवघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3872500	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3872500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: इंडस्ट्रीयल युनिट नंबर 28 पहिला मजला क्षेत्र 650 चौरस फुट बिल्टअप गायत्री इंडस्ट्रीयल इस्टेट प्रीमायसेस को ऑप हौ सो लि नवघर तालुका वसई जिल्हा पालघर((Survey Number : 30,31, 35 प्लॉट नंबर 7 9 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	650 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री जामीर अहमद खान वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घर नंबर 05 स्प्रिंग दुधवाला कंपाऊड सर्वे नंबर 59 हिस्सा नंबर 1,32बी सर्वे नंबर 29 पेल्लहार वसई पूर्व तालुका वसई जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:- ATMPK1984G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सौ मनीषा प्रवीण पाटील वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हाऊस नंबर 73/1 मध्य आळी हनुमान मंदिराजवळ उमेळमान वसई पश्चिम तालुका वसई जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-ATFPP0170L 2): नाव:-श्री सनय सदानंद पाटील वय:-21; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रायगड हाऊस मध्य आळी हनुमान मंदिराजवळ उमेळमान वसई पश्चिम तालुका वसई जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-DZVPP6249F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4876/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	271100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	