

सूची क्र.2	
26264350	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3
31-12-2024	दस्त क्रमांक : 26264/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नवघर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3200000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :, इतर माहिती: इंडस्ट्रीअल गाला नं 5,तळ मजला,पूनम इंडस्ट्रीअल इस्टेट बिल्डिंग,पूनम इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को ऑप सो ली,नवघर,वसई पूर्व,तालुका वसई,जिल्हा पालघर,इंडस्ट्रीअल गाला क्षेत्र 49.85 चौ मी बिल्ट अप((Survey Number : 31,34,35,36 ;))
(5) क्षेत्रफळ	49.85 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स क्रिएटिव्ह प्लास्ट र्फे भागीदार शैलेश प्रतापराय मेहता वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: इंडट्रीअल गाला नं 5 आणि 6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पूनम इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को ऑप सो ली, ब्लॉक नं: नवघर, वसई पूर्व, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:- AAHFM2033L 2): नाव:-मेसर्स क्रिएटिव्ह प्लास्ट र्फे भागीदार हिना अश्विन सोढा वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: इंडट्रीअल गाला नं 5 आणि 6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पूनम इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को ऑप सो ली, ब्लॉक नं: नवघर, वसई पूर्व, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AAHFM2033L 3): नाव:-मेसर्स क्रिएटिव्ह प्लास्ट र्फे भागीदार चेतना राजेश मेहता वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: इंडट्रीअल गाला नं 5 आणि 6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पूनम इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को ऑप सो ली, ब्लॉक नं: नवघर, वसई पूर्व, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:- AAHFM2033L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स राही इलेक्ट्रिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड र्फे संचालक मिलन कपाडिया वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 32, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभात बिल्डिंग, ब्लॉक नं: बी रोड, मारिन लाइन्स, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400020 पॅन नं:-AABCR5231L 2): नाव:-मेसर्स राही इलेक्ट्रिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड र्फे संचालक स्वेता कपाडिया वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 32, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभात बिल्डिंग, ब्लॉक नं: बी रोड, मारिन लाइन्स, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400020 पॅन नं:-AABCR5231L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/12/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/12/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	26264/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	262500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.