

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7
1523337		
08-03-2025		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 1523/2025
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : भाईदर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3155733	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,वोर्ड क्र. जे,विभाग 1/13,सदनिका क्र. 101,पहिला मजला,बिल्डींग नं. 31,चंद्रेश अकॉर्ड बिल्डींग नं. 31 को. ऑप. हौ. सोसा. ली.,चंद्रेश अकॉर्ड,मीरा भाईदर रोड,मीरा रोड पू.ठाणे,401107,एकूण क्षेत्रफळ 37.17 चौ. मी. बिल्टअप आहे.31 मार्च 2021 चे शासन आदेशानुसार या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.( ( Survey Number : Old Survey No.471/P, 474/5, 475/1 New Survey No. 116/P, 115/5, 118/1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	37.17 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भास्कर राजेंद्र नाडर - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. 101, पहिला मजला, बिल्डींग नं. 31, चंद्रेश अकॉर्ड बिल्डींग नं. 31 को. ऑप. हौ. सोसा. ली., चंद्रेश अकॉर्ड , मीरा भाईदर रोड, मीरा रोड पू. ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BZEPN0078D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रिया विठ्ठल राठोड - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. 502, पाचवा मजला, बिल्डिंग क्र. 13, सोलीटेर 3 को. ऑप. हौ. सोसा. ली., पूनम गार्डन , मीरा रोड पू. ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BBIPR8896M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1523/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	270000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	