

1317338	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4
11-03-2025		दस्त क्रमांक : 1317/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : गं.भा.पाथर्ली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4950000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4283500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन ., इतर माहिती: विभाग क्रमांक. 8/32- 19/क सदनिका दर 64,800/- प्रति चौ . मीटर मौजे गजबंधन पाथर्ली येथील सी. टी. एस. क्रमांक. 11359/ए/2 यावरील नियोजित लोटस को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड इमारतीमधील सदनिका क्रमांक.401,चौथा मजला,क्षेत्र 44.40 चौ. मीटर कारपेट,4.28 चौ. मीटर कारपेट ओपन बाल्कनी व 11.41 चौ. मीटर कारपेट एन्क्लोज्ड बाल्कनीसह((C.T.S. Number : 11359/ए/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	44.40 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स पदमा डेव्हलपर्स भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार सुयश केळकर - - वय:-37 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: न्यू किर्तीकर को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी, बी/404, मखमली तलावाजवळ, चंदनवाडी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- AASFP6725H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धवल किरीट महेता - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/२, मातू आशिष, टिळक रोड, सर्वेश हॉल जवळ, ताई पिंगळे चौक, टिळकनगर, डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CFRPM4844L 2): नाव:-किरीट गुलाबचंद महेता - - वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/२, मातू आशिष, टिळक रोड, सर्वेश हॉल जवळ, ताई पिंगळे चौक, टिळकनगर, डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AAPP3923P 3): नाव:-रिटा किरीट महेता - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/२, मातू आशिष, टिळक रोड, सर्वेश हॉल जवळ, ताई पिंगळे चौक, टिळकनगर, डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-APKPM0674B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1317/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	346500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

