



सूची क्र.2

दस्तावेज क्र. : 3471/2025  
पत्र क्रमांक : 3471/2025  
नोंदणी :  
Regn:63m

गावाचे नाव : गं.भा.पाथर्ली

विवरण	करारनामा
(1) दस्तऐवजाचा प्रकार	4000000
(2) बाजारभावाप्रमाणे पट्ट्याच्या अवलंबितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तयार करावे	2525000
(3) भू-आपण, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 8/34 दर -47700/- मीचे गजबंदन पाथर्ली येथील स. नं. 64 हिस्सा नं. 2(पैकी) सी टी स.नं 11077 ते 11084 यावरील सुबिडी दर्शन बिल्डींग मधील सदनिका नं. 504 पाचवा मजला क्षेत्र 409.00 चौ फुट कारपेट + 84.00 चौ फुट बाल्कनी /एन्क्लोज बाल्कनी /सर्व्हिस क्षेत्र /फ्लॉवर वेड ए पी / कपबोर्ड एक्लूज क्षेत्र 493.00 चौ . फुट कारपेट ( ( Survey Number : 64/2(Part) ; C.T.S. Number : 11077 to 11084 ; ) )
(4) क्षेत्रफळ	1) 493.00 चौ.फूट
(5) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	1): नाव:-मेसर्स शुभ असोसिएट्स तर्फे भागीदार प्रतिक प्रविण पटेल -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: जे एम दर्शन , ब्लॉक नं: 5, रोड नं: शिव मंदिर रोड गणेश टी समोर डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABSFS2748E
(6) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रीती चेतन विसरीया -- वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: धरणेन्द्र पद्मावती को ऑप. हौ. सोसायटी लि. पद्मावती कॉम्प्लेक्स बिल्डींग नं. 1 , ब्लॉक नं: बी /505, रोड नं: हुतात्मा चौक जवळ गव्हर्नमेंट रेस्ट हाऊस समोर साई सेक्शन अंबरनाथ पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BGGPP0545J
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	2): नाव:-चेतन शामजी विसरीया -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: धरणेन्द्र पद्मावती को ऑप. हौ. सोसायटी लि. पद्मावती कॉम्प्लेक्स बिल्डींग नं. 1 , , ब्लॉक नं: बी /505, रोड नं: हुतात्मा चौक जवळ गव्हर्नमेंट रेस्ट हाऊस समोर साई सेक्शन अंबरनाथ पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-ADHPV1180E
(8) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/03/2025
(9) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/03/2025
(10) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3471/2025
(11) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	280000
(12) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(13) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to