

ORIGINAL

AGREEMENT FOR SALE



Dated this 31st day of January 2022.
Row House / Bungalow / Flat / Shop / Ind. Gala No. F/2
on Ground floor in Lakh Complex Co-op. Hsg. Soc. Ltd,
Ambadi Road, Vasai Road (W), Dist. Palghar 401202

Between

Shri. / Smt. / M/S. MRS. Omana Prakash Yelu
MR. Prakash K. Yelu

AND

Shri. / Smt. / M/S. MR. Mayaram Ramudith Yadav

UNIQUE

FINANCE & PROPERTY CONSULTANTS

Office : B/4, 124 - A, 1st Floor, Vishwakarma Paradise,
Phase - 1, Behind Carmel Classes, Ambadi Road,
Vasai Road (W), Dist. Palghar - 401 202.
Mobile : 998 706 4704 / 932 640 8637
Tel.: 0250 - 2340649

[REDACTED]

Email: uniquefinance11898@gmail.com / sanjay11898@gmail.com



31/01/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 6

दस्त क्रमांक : 437/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : दिवाणमान

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2111000
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघर इतर वर्णन ; इतर माहिती: गाव मीजे दिवाणमान येथील सवे क्र. 23,27 बरील सदनिका क्र. 3,तळ मजला,एफ विंग,लाम कॉम्प्लेक्स को-ऑप.हा.सो.लि,अंबाडी रोड,वसई रोड प 401202.(क्षेत्र 440 चौ.फुट बिल्टअप)((Survey Number : 23, 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ओमना प्रकाश वेळू -- वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ/3, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: लाम कॉम्प्लेक्स को-ओप.हा.सो.ली , ब्लॉक नं: अंबाडी रोड , रोड नं: वसई रोड प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-ABNPV8717H 2): नाव:-प्रकाश के वेळू -- वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ/3, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: लाम कॉम्प्लेक्स को-ओप.हा.सो.ली, ब्लॉक नं: अंबाडी रोड, रोड नं: वसई रोड प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-AFEPV5828E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मायाराम रामुदित यादव -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं.403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री गणेश अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: गाव देवी वसाहत, रोड नं: वसई रोड पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AETPY1571M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/01/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	437/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वसई-६
५ अर्थ - २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

32122
30

535/437

Monday, January 31, 2022
10:44 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39M
Regn.: 39M

पावतीचे नाव: दिवाणसाम
दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: वसई6-437-2022
दस्तावेजाचा प्रकार: करारनामा
सादर करणाऱ्याचे नाव: मायाराम रामुदित वादव - -

पावती क्र.: 530 दिनांक: 31/01/2022

नोंदणी फी	₹. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	₹. 640.00
पृष्ठांशी संख्या: 32	

एकूण: ₹. 30640.00

आपणाम भूळ दस्त, पबनेल प्रिंट, मुंबी-२ अंदाजे
11:04 AM ह्या वेळेस मिळेल.

JSR Vasai-6

बाजार मूल्य: ₹. 2111000/-
मोबदला ₹. 3000000/-
भरलेले मुद्रांक मूल्य: ₹. 180000/-

अह पुण्याम निबंधक वसई-५
वसई - २

1) देवकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 30000/-
डीडी/घनादेश/से ऑर्डर क्रमांक: MH012363109202122E दिनांक: 31/01/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देवकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 640/-
डीडी/घनादेश/से ऑर्डर क्रमांक: 2901202202853 दिनांक: 31/01/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:

मायाराम

गुजरात शासन - नोंदणी व मुद्रांक विभाग, वसई - ६

गुल्यांकन अदालत सन २०२२

दस्त क्रमांक ४३५/२०२२

- १) दस्ताया प्रकार : कालवनात अनुच्छेद क्रमांक : १/३२
- २) सादरकर्त्याचे नांव : मायाराम रामुदित यादव
- ३) तालुका : वसई ४) गांवाचे नांव : देवानामात
- ५) नगरभुमापन क्रमांक/सधें नं./अंतिम भुखंड क्रमांक : २३.२२
- ६) मूल्य दरविभाग (झोन) : ५१,६००/- उपविभाग : विश्वकर्मा-२३
- ७) मिळकतीचा प्रकार :- खुली जमिनी/नियंत्रित/कार्यालय/दुकान/औद्योगिक/
- ८) दस्तात नमुद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्रफळ :- ४४० र ४०२ वि.मी. कारपेट/विल्टअप/सुपर विल्टअप/चौ. मिटर/फुट.
- ९) कार पार्किंग : ४०.८९ र ४०.८९ गच्ची : ४०.८९ पोटाळा : ४०.८९
- १०) मजला क्रमांक : १०० मजला उदवाहन सुविधा :- आहे / नाही.
- ११) बांधकाम वर्षे : १०० मजला घसारा : १०० मजला
- १२) बांधकाम प्रकार :- आर. सी. सी. / इतर पक्के / अर्धे पक्के / कच्चे.
- १३) बाजार मूल्य तपत्यातील मार्गदर्शक सुचना क्र. :- १०० मजला ज्यान्यचे दिलेली घट / वाढ.
- १४) लिट् अँड लायसन्सचा दस्त : १) प्रतिमाह भाडे रक्कम : १०० मजला
नियारी / अनियारी २) अनामत रक्कम/अगावू भाडे : १०० मजला
३) कालायधी : १०० मजला
- १५) निर्धारित केलेले बाजारमूल्य :- २१,११,०००/- ✓
- १६) दस्तमध्ये दर्शविलेला मोबदला :- ३०,००,०००/- ✓
- १७) देय मुद्रांक शुल्क :- १८०,०००/- १८) भरलेले मुद्रांक शुल्क :- १,८०,०००/-
- १९) देयक नोंदणी फी :- ३०,०००/-

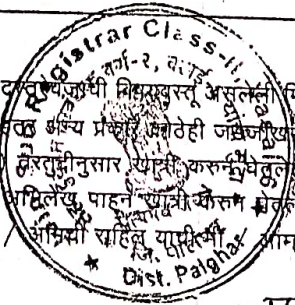
लिपिक

सह दुय्यम निबंधक

प्रतिज्ञा / घोषणा पत्र

- मी/आम्ही १. श्री./श्रीमती मायाराम रामुदित यादव
२. श्री./श्रीमती _____
३. श्री./श्रीमती _____

सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करितो की, दस्तात नमुद केलेल्या मिळकत ही यापूर्वी खरेदी देणान्याने कोठेही विक्री, गहाण, दान, लिज, मुखत्यार, पोटगी वा अन्य प्रकारचे जखतीमध्ये गुंतविलेली नाही. याची नोंदणी कायदा - १९०८ मधील अरुणान्या शोध (Serach) कानूनानुसार करून घेतलेली आहे. तसेच सादर मिळकत ही खरेदी देणार यांच्याच मालकीची आहे. याबाबत सुध्दा कोणत्याही प्रकारचे दावे नाहीत. या मिळकतीबाबत काही वाद उत्पन्न झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी/आम्हीची राहिली याची मी/आम्ही हमी देतो.



१. मायाराम

२.

३.

खरेदी घेणार (Purchaser)

मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र - बांधीव)		31 January 2022, 10:39:33 AM	
Valuation ID	20220131660		
मूल्यांकनाचे वर्ष	2021	वसई - ६	
जिल्हा	पालघर	दस्ता क्रमांक ४३७ / २०२२	
मूल्य विभाग	तालुका : वसई	सर्व्हे नंबर/न. भू. क्रमांक: ३ / ३२	
उप मूल्य विभाग	३-रहिवास व इतर तत्सम अनुज्ञेय वापरातील जमिनी	ओद्योगिक	
क्षेत्राचे नांव	Vasai-Virar Municipal Corporation	मोजमापनाचे एकक	
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.		चौ. मीटर	
खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने
14100	51600	58400	71700
बांधीव क्षेत्राची माहिती		ओद्योगिक	58400
बांधकाम क्षेत्र (Built Up)-	40.89 चौ. मीटर	मोजमापनाचे एकक	
बांधकामाचे वर्गीकरण-	1-आर सी सी	चौ. मीटर	
उद्दवाहन सुविधा -	आहे	मिळकतीचा वापर-	निवासी सदनिका
		मिळकतीचे वय -	0 TO 2 वर्षे
		मजला -	1st To 4th Floor
Sale Type - Resale	First Sale Date - 27/06/1994	मिळकतीचा प्रकार-	
Sale/Resale of built up Property constructed after circular dt.02/01/2018		मूल्यदर/बांधकामाचा दर-	
घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर	=(वार्षिक मूल्यदर * घसा-यानुसार टक्केवारी) * मजला निहाय घट/वाढ		
	=(51600 * (100 / 100)) * 100 / 100		
	= Rs.51600/-		
A) मुख्य मिळकतीचे मूल्य	= वरील प्रमाणे मूल्य दर * मिळकतीचे क्षेत्र		
	= 51600 * 40.89		
	= Rs.2109924/-		
Applicable Rules	= 3, 18, 19		
एकत्रित अंतिम मूल्य	= मुख्य मिळकतीचे मूल्य + तळघराचे मूल्य + मेडॅनार्डन मजला क्षेत्र मूल्य + लगतच्या गच्चीचे मूल्य (खुली बाल्कनी) + वरील गच्चीचे मूल्य + बंदिस्त वाहन तळाचे मूल्य + खुल्या जमिनीवरील वाहन तळाचे मूल्य + इमारती भोवतीच्या खुल्या जागेचे मूल्य + बंदिस्त बाल्कनी + स्वयंचालित वाहनतळ		
	= A + B + C + D + E + F + G + H + I + J		
	= 2109924 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0		
	= Rs.2109924/-		
	= ₹ एकवीस लाख नऊ हजार नऊ शे चोवीस/-		

Home Print



नियंत्रक, न. रा. ने, नोंदणीसाठी क्री होत नाही. आरधारक हे बरे उखणारे. इतम

आमच्या हितसंबंधीत त्यारधारक अद्यापही होत. तसेच विकसना आमच्या

आहेत व ई नाही. नी /

नुसार नाची पीव

त्या ले ही पा



CHALLAN
MTR Form Number-6

वसई - ६
दस्त क्रमांक ७३० / २०२२
७ / ३२



MH012363109202122E		BARCODE		Date	29/01/2022-17:52:33	Form ID	25.2
Department Inspector General Of Registration				Payer Details			
Stamp Duty		TAX ID / TAN (If Any)					
Registration Fee		PAN No.(If Applicable)		AETPY1571M			
VSI6_VASAI NO 6 JOINT SUB REGISTRAR		Full Name		MAYARAM RAMUDIT YADAV			
PALGHAR		Flat/Block No.		FLAT NO.F-3, GROUND FLOOR, LABH			
2021-2022 One Time		Premises/Building		COMPLEX CHSL			
Account Head Details		Amount In Rs.					
0046401 Stamp Duty		180000.00		Road/Street		AMBADI ROAD	
0063301 Registration Fee		30000.00		Area/Locality		VASAI WEST	
				Town/City/District			
				PIN		4 0 1 2 0 2	
				Remarks (If Any)			
				PAN2=ABNPV8717H-SecondPartyName=OMANA PRAKASH VELU-			
				Amount In Words			
				Two Lakh Ten Thousand Rupees Only			
Total		2,10,000.00					
Payment Details IDBI BANK				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN		Ref. No.	
				69103332022012916984		2726733190	
Cheque/DD No.				Bank Date		RBI Date	
				29/01/2022-17:53:24		Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch			
				IDBI BANK			
Name of Branch				Scroll No. , Date			
				Not Verified with Scroll			

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दृश्य निबंधक कार्यालय नोंदणी कार्यालयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोंदणी न करवयाच्या दस्त्यासाठी सदर चलन लागू नाही.

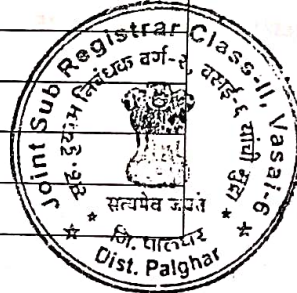
Mobile No. : 9987064704



दस्ता - ६
दस्ता क्रमांक ७३७/२०२२
६ / ३२

SCHEDULE OF THE PROPERTY

VILLAGE	DIWANMAN
SURVEY NO.	23, 27
BUILDING NAME	LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD.,
FLAT NO.	F/3, GROUND FLOOR,
AREA	440 SQ. FT. BUILT UP AREA (40.89 SQ. MTRS.)
CONSIDERATION	RS.30,00,000/-
MARKET VALUE	RS.21,11,000/-
STAMP DUTY	RS.1,80,000/-
REGISTRATION FEES	RS.30,000/-



AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT FOR SALE is made and entered into at VASAI on this 31st day of JANUARY, 2022.

BETWEEN

MRS. OMANA PRAKASH VELU age 60 years & MR. PRAKASH K. VELU age 61 years, adults, Indian Inhabitants, having address at, FLAT NO.3, GROUND FLOOR, F' WING, LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., AMBADI ROAD, VASAI ROAD (W), DIST.PALGHAR 401202, hereinafter called 'THE VENDORS/TRANSFERORS' (which expression shall unless it is repugnant to the context or meaning there of is deemed to include their heirs, successors, executors, representatives, assigns, administrators etc.) of the FIRST PART.

मानिमान

O.P.Velu

O.V. Prakash

वर्ग - ६
दस्त क्रमांक ४३७/२०२२
७ / ३२

2

AND

NOW

MR. MAYARAM RAMUDIT YADAV age 31 years, adult, Indian Inhabitant, having present address at, ROOM NO.403, SHREE GANESH APARTMENT, GAON DEVI VASAHAAT, VASAI ROAD (E), DIST.PALGHAR 401208, hereinafter called 'THE PURCHASER/TRANSFEEE' (which expression shall unless it is repugnant to the context or meaning thereof is deemed to include his heirs, successors, representatives, executors, administrators and assigns) of the

1.

SECOND PART:-

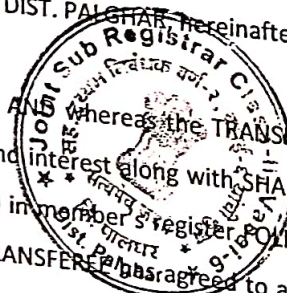
2.

Whereas thereafter the present TRANSFERORS have been admitted as members of LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., and whereas the TRANSFERORS acquired the rights title and interest in respect of, FLAT NO.3, GROUND FLOOR, F' WING, in LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., having Registration No.TNA/(VSI)/HSG/(TC)/9989/1998/1999 DATE 21/07/1998 under Maharashtra Co-operative Societies Act 1960. Whereas MRS. OMANA PRAKASH VELU & MR. PRAKASH K. VELU had purchased the said flat by an AGREEMENT FOR SALE Dated 09th MARCH, 1994 vide a DOCUMENT NO.VASAI-1-CH-835-1994 DATE 09/03/1994 from M/S. H. L. INVESTMENT CORPORATION, therein referred to as 'THE BUILDERS' of the first part and MRS. OMANA PRAKASH VELU & MR. PRAKASH K. VELU therein referred to as 'THE PURCHASERS' of the second part,

3.

And MR. MAYARAM RAMUDIT YADAV agreed to acquire on what is known as 'OWNERSHIP BASIS' FLAT NO.3, GROUND FLOOR, F' WING, admeasuring 440 SQ. FT. BUILDING AREA in the building known as, LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., situated at SURVEY NO.23, HISSA NO.1, SURVEY NO.27, HISSA NO.4, VILLAGE DIWANMAN, TALUK VASAI, DIST. PALGHAR hereinafter referred to as the 'SAID FLAT' for brevity's sake.

Whereas the TRANSFERORS herein have agreed to sell, transfer all the rights title and interest along with SHARE CERTIFICATE NO.057 of Rs.50/- each BEARING NOS.285 to 290 in member's register & POLIO NO.057 in respect of the said flat to the TRANSFEEE & the TRANSFEEE has agreed to acquire the said flat on 'OWNERSHIP BASIS' AND WHEREAS the Hon. Secretary/ Chairman/ Treasurer / Managing Committee of the Society has agreed to as per the request of THE TRANSFERORS to transfer the FLAT NO.3, GROUND FLOOR, F' WING, in the building known as, LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., in the name of THE TRANSFEEE.



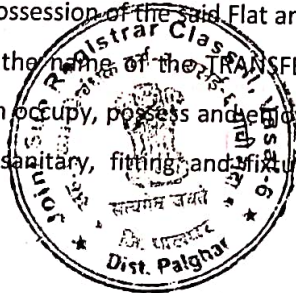
मायाराम

O.P. Velu
O.P. Velu

पत्र - ६
दिनांक ०८/३०/२०२२
८ / ३२

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AS UNDER:-

1. The TRANSFERORS are the owners and are in exclusive possession of the said Flat bearing No.3, GROUND FLOOR, F' WING, LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., AMBADI ROAD, VASAI ROAD (W), DIST. PALGHAR 401202, admeasuring 440 SQ. FT. BUILT UP AREA, VILLAGE DIWANMAN, TALUKA VASAI, DIST. PALGHAR and more particularly described in the schedule herein under.
2. The TRANSFEREE has agreed to purchase the said Flat from the TRANSFERORS and the TRANSFERORS have agreed to sell and transfer the said Flat on 'OWNERSHIP BASIS' FOR THE SUM OF **RS.30,00,000/- (RUPEES THIRTY LAKHS ONLY)** in Full & Final payment consideration of their claim to the conditions in the said agreement for sale.
3. The TRANSFEREE has paid to the TRANSFERORS the sum of **RS.10,00,000/- (RUPEES TEN LAKHS ONLY)** as being PART PAYMENT on the execution of this agreement. The receipt of payments made is attached herewith as **Annexure "1"**. The TRANSFEREE further agrees to pay the **BALANCE PAYMENT of RS.20,00,000/- (RUPEES TWENTY LAKHS ONLY)** within 30 days from the date of agreement by obtaining loan from Bank or any other financial institution, time for **BALANCE PAYMENT** shall be essence of this contract.
4. On receiving full price consideration of the said Flat, the TRANSFERORS shall put the TRANSFEREE in the possession of the said Flat and all rights, title of the said Flat shall stand transferred in the name of the TRANSFEREE and the TRANSFEREE shall be entitled to enter upon, occupy, possess and enjoy the said Flat with all the amenities including electricity, sanitary, fitting and fixtures to the said Flat given by the Builders.
5. **THE TRANSFERORS HEREBY DECLARE AND STATE AS UNDER:-**
 - a] That the said Flat is free from all encumbrances and claims and demands and the same is not subject to any charges, damage, action, mortgage, lease, lien, lis pendens, inheritance, probate, testamentary or any other matters and there is no statutory, commercial or personal liability in any private, public or revenue authority for payment on the said Flat on or before the date of execution of this Agreement and they are entitled and competent to transfer the said Flat and said shares to the TRANSFEREE herein.



११२१२११

OP.VELU
D.V. Pankh.

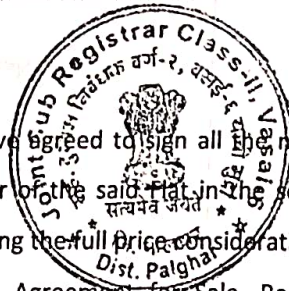
वर्ग - ६
दस्ता क्रमांक २३०/२०२२
९०/३२

7. The TRANSFERORS further agree that they or any other person/s claiming through them shall from the date of this agreement, at all times thereafter, whenever called upon by the TRANSFEREE, to do and execute or cause to be done and executed all such acts, deeds, matters and things whatsoever for more perfectly securing the interest of the TRANSFEREE in the said Flat.

8. THE TRANSFEREE HEREBY DECLARE/S AND ASSURE/S:

- a) The TRANSFEREE has inspected/checked all the original documents in respect of the said Flat and is satisfied of the original documents and is ready and willing to purchase the said Flat.
- b) The TRANSFEREE shall become the member of the society and shall observe and Perform all the terms and conditions contained in the aforesaid agreements for transfer.
- c) The TRANSFEREE shall abide by the rules and regulations and bye-laws of the Society of which he is being admitted as the member and shall abide by all singular bye-laws, rules and regulations in force of the society and which the society may adopt from time to time.

9. The TRANSFERORS have agreed to sign all the necessary transfer forms and other papers for the transfer of the said Flat in the society record in the names of the TRANSFEREE on receiving the full Price consideration amount and shall handover the original title deed i.e. Agreement for Sale, Registration Receipt and the Share Certificate in respect of the said Flat to the TRANSFEREE on the day of execution of this agreement and the TRANSFEREE do hereby Acknowledge for receiving the original documents from the TRANSFERORS.



शिवशिव

O.P. Vely

O.V. Benhith

वर्ग - ६
दस्ता क्रमांक ४३० / २०२२
१२ / ३२

Subject to the clause 3 & 4 above the TRANSFERORS hereby assigns their rights, title and interest in the said Flat to the TRANSFEREE who is entitled to hold possess, occupy and enjoy the said Flat without any interruption from them.

This Agreement shall always be subject to the provision of Maharashtra Co-Op. Societies Act 1960 and the rules made there under.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that FLAT bearing No.3, GROUND FLOOR, F' WING, LABH COMPLEX CO-OP.HSG.SOC.LTD., registered under No.TNA/(VSI)/HSG/(TC)/9989/1998/1999 DATED 21/07/1998 flat admeasuring 440 SQ. FT. BUILT UP AREA constructed on the land bearing SURVEY NO.23, HISSA NO.1, SURVEY NO.27, HISSA NO.4, lying, being and situated in the revenue VILLAGE DIWANMAN within the jurisdiction of VASAI-VIRAR CITY MUNICIPAL CORPORATION, within the limits of the Sub-Registrar, VASAI-1/2/3/4/5/6, TALUKA VASAI, DIST. PALGHAR.





साथसाथ

C.P. Vohra

D.V. Purohit.



IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have to set and subscribed their respective hands
 to these presents on the day and year first hereinabove written.
 93 / 32

SIGNED, SEALED & DELIVERED BY Within named "the TRANSFERORS"	Signature & Thumb Impression	Photograph
<p><u>O.p.vely</u></p> <p>MRS. OMANA PRAKASH VELU</p>		
<p><u>O.v. Prakash</u></p> <p>MR. PRAKASH K. VELU</p>		

We: MRS. OMANA P
 RS. 10,00,000/- (RUPE
 RAMUDIT YADAV PU
 WING, LASH COM
 PALGHAR 401202 E

Cash/Chq./RTGS/
 DD/Ref. No.
 586089



586101

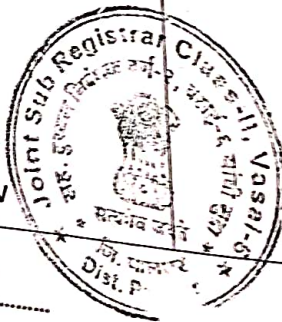
586102

(Subject

In the presence of Mr.

वृजेश शर्मा

SIGNED, SEALED & DELIVERED BY Within named "the TRANSFEREE"	Signature & Thumb Impression	Photograph
<p><u>मायाराम</u></p> <p>MR. MAYARAM RAMUDIT YADAV</p>		



In the presence of Mr.

वृजेश शर्मा

वसई - १	दस्ता क्र.	नवघर-माणिकपूर नगरपरिषद
	७४५६	७४/३२
१	२०१४	

वसई - ६
दस्ता क्रमांक - ७३७ / २०२२
७५ / ३२

स्थापना ५ मे १९९४
दुरधनी क्र. ३३४२०८
३३४३५४
३३४६६०
३३४६६३



क्र. नमानप / - / ३३१७ / २००३

नवघर-माणिकपूर नगरपरिषद
वाडें गेट, ना. धाडें, जि. ठाणे, ४०१ ००३

दिनांक
१२-१०-२०१३

प्रति,

श्री/श्रीमती

श्री. वि. वि. वि. वि. वि. वि.

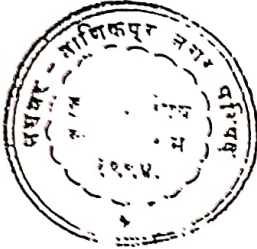
जी. - काज काउन्सिलर

द. न. ७७६१३३

वसई - १

दस्ता क्रमांक : (७४०८२/२००३)

८ / १५



विषय :- इमारत बांधकाम वर्षाचा दाखला
निकणेबाबत

संदर्भ :- आपला दि. ०६/१०/२००३ चा अर्ज

दाखला देण्यात येतो की, नवघर माणिकपूर

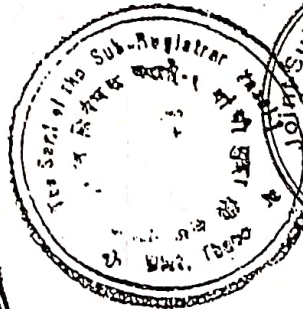
नगरपरिषद वट्टिदतील दिवाणमान - विभागातील काज काउन्सिलर

वया इमारतीचे बांधकाम वर्ष सव १९९२ चे असलेबाबत कर

आकारणी रजिस्ट्रारवकम दिखून येते

असा दाखला दिला आहे

मुख्याधिकारी
नवघर माणिकपूर नगरपरिषद



वर्ष - ६
 दस्त क्रमांक ४३० / २०२२
 दिनांक १६ / ३२

एन. अ. (अ. ए. आय.) / एच. ए. वी. (टि. सी.)
 उप निबंधक, सह. संस्था तामतलाय
 वरुड, यांचे कार्यालय, वरुड.

दिनांक : २१ / ७ / २०२०

१
 २०२०
 दस्त क्रमांक ४३०
 १६ / ३२

उप निबंधक, सहकारी संस्था वरुड, जि. ठाणे यांनी मंडळ केलेल्या उपविधी प्रत प संस्था नोंदणीचे प्रमाणपत्र मी. कोटगीला गोपालन मुख्य प्रवर्तक, " लाभा कॉमिटीवेल " को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लि. नवठार ता. वरुड, जि. ठाणे यांचेकडे पाठविण्यांत येत आहे.

उप निबंधक सहकारी संस्था, वरुड यांच्या वतीने संस्थेच्या प्रथम सर्वसाधारण सभेला हजर राहण्याबाबत सहकारी अधिकारी () सहाय्यक सह. अधिकारी यांना सूचना देण्यांत आल्या आहेत. त्यांनी वरुड येथे उपस्थित राहिल्याबाबतचा त्यांचा अहवाल संस्थेच्या प्रतिष्ठेला उपर या कार्यालयांत सादर करावा.



मंत्र सल्लेख रवाना

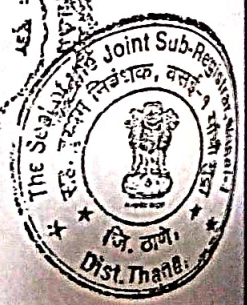
(Signature)
 उप निबंधक
 सहकारी संस्था, वरुड

१) मी. कोटगीला गोपालन मुख्य प्रवर्तक " लाभा कॉमिटीवेल "

- को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लि. त. नं. ३३, हिल्ता नं. १ तळें नं. २५, हिल्ता नं. ५, अबाडी रोड, दिवाणमान, नवठार, तालुका- वरुड
- २) सहाय्यक/सहकारी अधिकारी (२) यांना वरील प्रमाणे जरूर त्या पूर्ववेगळी
- ३) संबंधित लेखा परिक्षक सह. संस्था यांचेकडे
- ४) मा. चे.भरमन, ठाणे जि. को-भा.प. रीसिंग फेडरेशन लि. ९ विलासिनी विल्डींग, धिवाजी पथ ठाणे.
- ५) मा. अिहरा उप निबंधक सह. संस्था ठाणे यांना माहितीसाठी सादर



(Signature)
 उप निबंधक



वसई - ६			
दस्ता क्र.	७४६	२६	३२
१	२०१४		

वसई - ६	
दस्ता क्रमांक	२३० / २०२२
१० /	३२



सत्यमेव जयते
महाराष्ट्र शासन

वसई - ६	
दस्ता क्रमांक	१३५८० / २०१९
१८ /	४६

-: नोंदणीचे प्रमाणपत्र :-

नोंदणी क्रमांक : टि एन ए / (व्ही एस आय) / सस्तीजी / [टीती] / २६२६ / २८-२९,

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यांत येत आहे की,

"लाम कॉम्प्लेक्स" को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लि.

तर्फे नं. २३, विल्हा नं. १, तर्फे नं. २७, विल्हा नं. ४,

जंबाडीरोड, दिवाणमान, नवघार, तालुका- वसई,

जिल्हा-ठाणे.

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदण्यांत आली आहे.

उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण

संस्था असून उपरोक्त संस्थेचे अधिकृत तहसिलदारी गृहनिर्माण संस्था, आहे.

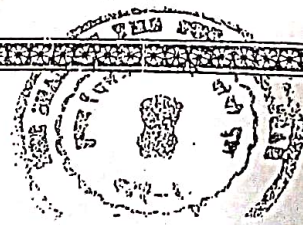
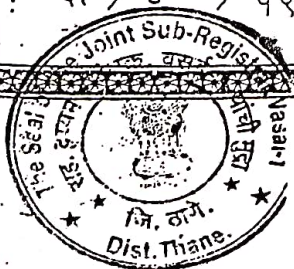
कार्यालय मोहोर



Charandam
[चंद्रकांत कर्डक]

उप निबंधक, सहकारी संस्था,
वसई तालुका, वसई.

वसई
दिनांक : २१ / ७ / १९९८



नवघर-माणिकपूर नगरपालिका

क्र. नमानप / -	13310/2003
वस्तु क्रमांक	231
दिनांक	9/1/02



नवघर-माणिकपूर नगरपालिका
 वडा नं. 3, ता. वसई, जि. ठाणे, 409 202.
 दिनांक 9-1-02

प्रति,

श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती सुप्रभा सुप्रभा - सुप्रभा
डी/डी - कोण कॉम्प्लेक्स
वडा नं. 26-ए-1

वस्तु क्रमांक :- 231002

9/1/02

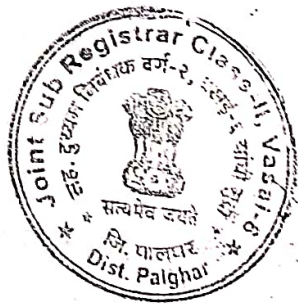


विषय :- इनारेत बांधकाम वर्षाचा दाखला निकालेबाबत

संदर्भ :- आपणा दि 08/01/2003 चा अर्ज

दाखला देण्यांत येतो की, नवघर माणिकपूर नगरपालिका वडिदतील दिवानमान - 1 विभागातील कोण कॉम्प्लेक्स ह्या इनारेतिये बांधकाम वर्ष सन 2002 चे अंमलेबाबत कर आकारणी रजिस्ट्रारवसत दिवून येते

असा दाखला दिला आहे



मुख्याधिकारी
 नवघर माणिकपूर नगरपालिका

(गुंभर मासपंचायत विधान १९५८ कलम ५२ पोट कलम (१) भाषणे इमारतीचे बांधकाम करणेस, गुरूस्त करणेस, फेरफार करणेस किंवा वाढविण्यास (श्री. प्रताप अंज. शाह)

वसई - ६
30/2022
23/1/32

दिवानमान ग्रामपंचायत



भा. नं. ४२१
२०१८
तारीख १०/११/२०२२

श्री. श्रीमती. लक्ष्मीबाई दनिदाम ता. नसर (श्री. प्रताप अंज. शाह)

राहाणार दिवाणमान तालुका वसई जिल्हा ठाणे यांसी-

कळविण्यांत येते की,

आपला घर/ इमारत बांधणे बद्दलचा, दुकस्तीची, फेरफार करण्याची किंवा वाढविण्याचा ता. २१/११/२०२२ चा अर्थ ता. २१/११/२२ रोजी मिळाला. त्याप्रमाणे आपणांस कळविण्यांत येते की, पंचायत ठराव नं. ३८५५ तारीख ०५/११/२०२२ च्या ठरावाप्रमाणे घर/ इमारत बांधण्यास, दुकस्त करण्यास, फेरफार करण्यास किंवा वाढविण्यास (रेव्हिन्यू खात्याचे परवानगीस पात्र राहून १९५८ चा ग्रामपंचायत कायदा कलम ५२ व ५३ मधील तरतुदीस बांधील राहून इकडील खालील अटीवर मंजुरी देण्यांत येत आहे.

अटी

- १) बांधकाम परवानगी पंचायतीने दिले नंतर एन. ए. अगर जागेसंबंधी काही प्रश्न उद्भवल्यास तो मालकास सोडवावा लागेल.
- २) बांधकाम परवानगी दिल्यापासून एक वर्षांचे आंत बांधकामास सुरुवात करावी लागेल; सुरुवात न केल्यास फेर परवानगी घ्यावी लागेल.
- ३) बांधकाम मंजूर इमारत आरपारच्या प्रमाणेच करावयाचे असून ते दोन मजल्याचे करावयाचे आहे.
- ४) इमारतीच्या बांधकामाबरोबर सांडपाण्याच्या व्यवस्थेसाठी गटार बांधकामही करावयाचे आहे.
- ५) ग्रामपंचायतीने वेळोवेळी दिलेल्या सुचनांचे पालन करावे लागेल.
- ६) आखणीस ३० फूट मॅन रोडपासून १५० फूट व टाऊन प्लॅनिंग प्रमाणे ६० फूट अगर ८० फूट जागा सोडून बांधकाम करावे लागेल.
- ७) बांधकामास सुरुवात करण्यापूर्वी अंतर्गत रस्त्यांचे काम प्रथमच करावयाचे आहे. नंतरच इमारत बांधकामास सुरुवात करावी.
- ८) बांधकाम पूर्ण झाल्यावर सर्व दृष्ट्या पूर्ण झाले वाचत आपल्या आर्किटेक्टचा दाखला या कार्यालयाकडे सादर करावयाचा आहे. व या कार्यालयाकडून निवासासाठी उपयोग करण्याबाबतची परवानगी घेऊनच समितीकडून बांधकामाचा अर्थ मिळवावा आहे.
- ९) पंचायतीकडे पाणी पुरवठ्याची स्वतंत्र व्यवस्था नसल्यामुळे पाणी पुरवठ्याची प्रमाणात प्रवाहातून साहाय्य न घ्यावी.
- १०) काम पूर्ण झालेवर खर्चासह नोंद पंचायतीकडे द्यावयाची आहे.

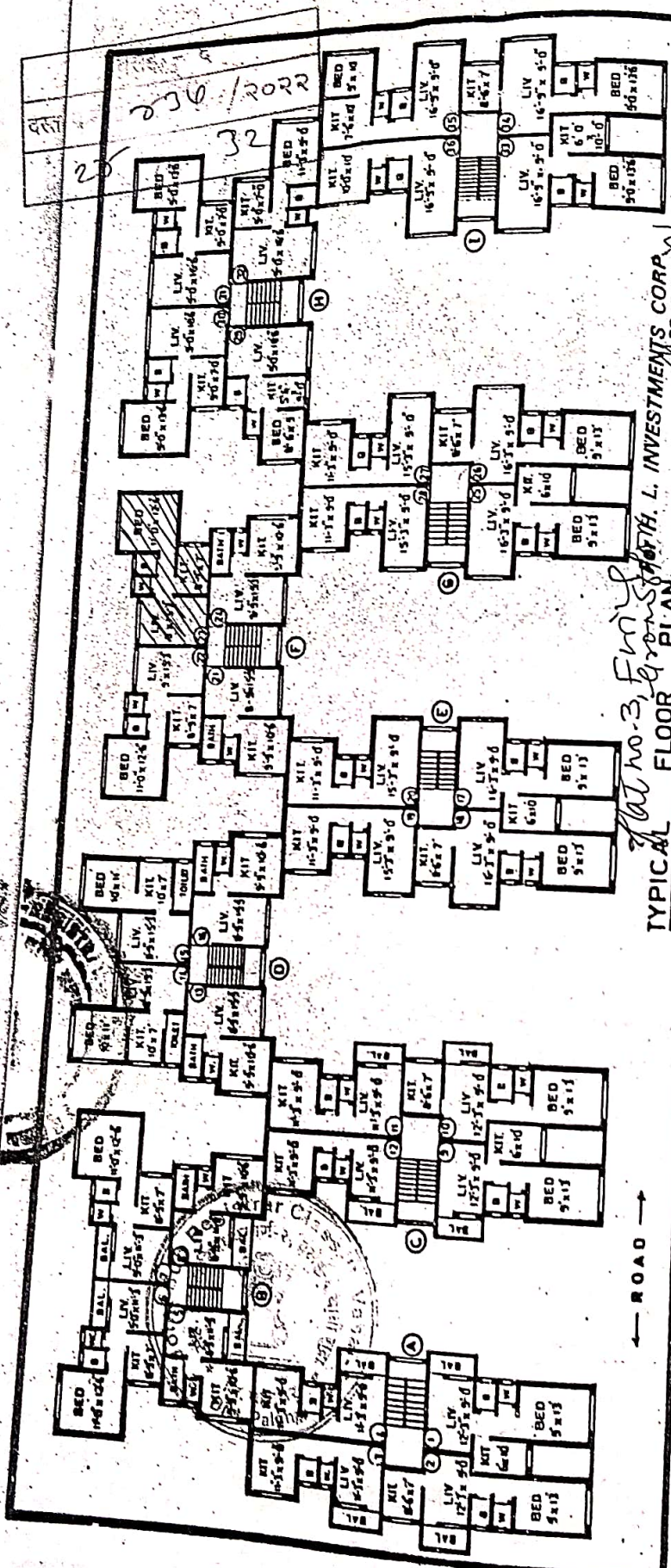
वरील अटीचे पालन बांधकाम करतांना झाले नाही तर पुरवठ्याची व्यवस्था न घ्यावी. बांधकामाचा अर्थ मिळवून घ्यावा. बांधकामाचा अर्थ मिळवून घ्यावा. बांधकामाचा अर्थ मिळवून घ्यावा.



श्री. जयदेव श. ठाणे
श्री. राजेश श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे

क्र. नं. २३ दि. नं. १ क्र. नं. २६ दि. नं. २ अर्चील
जि. पालघाट
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे
श्री. विनायक श. ठाणे

बांधकाम नि...



Flat no-3, Frising Road

TYPICAL FLOOR PLAN

BUILDERS.
M/S. H.L. INVESTMENT CORPORATION.
 3 DAMODAR BHUVAN VALLABHAI ROAD,
 VILEPARLE (W), BOMBAY - 400 056.
 PHONE : 614 74 33, 614 92 97.

BUILDING.
BATAVIA'S LABH COMPLEX.
 S.M.O. 23, H.NO.1, S.NO.27, H.NO. 4,
 VIL. DIWAMHARI, TAL. VASAI, VASAI (W).
 DIST. THANE

ARCHITECTS & ENGINEERS.
J.P. MEHTA AND ASSOCIATES.
 109 K. I. CHAMBERS,
 2ND FLOOR, VILEPARLE (W), BOMBAY - 400 056.



वितरण
 विपणन विभाग अंतर्गत मॉडेल
 NO. (GGN): 0000C
 क्रमांक : 001
H.L. INVESTMENT
COMPLEX DE

श्री एच एल इन्वेस्ट
 कॉम्प्लेक्स दीवान

ग युनिट : 469
 संकेत : 90A
 क्रमांक :
 श्री. चक्र-मार्ग-क्रम
 र क्रमांक : 076
 ग गुण : WE

रिहिन म्
 2168
 Status: Norme
 1st floor

खरिद विल ऐन्जि
<https://consu>
 गुण्य खरिद

डिजिटल मापन
 गुण्य मोबाइल
www.mahads

पुष्टी मदिन

शेष संदेश
 प्रिय ग्राहक, आप
 ईल ऑप वापर
 महावितरणला को
 टाळण्यास आनला

रिहिन-विलेपार्ले
 तिम तारीख

कीची स्थळप्रतः
 विलेपार्ले युनिट :
 4697800169036

वसई - ६
 वस्त क्रमांक ४३५ / २०२२
 २७ / ३२

LABH COMPLEX CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED

Certificate No. 057

Member's Register No.

057

Registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960.
 (Regn. No. TNA/(SI)/HS-3/(TC)/9989/98-99 dated 21-07-1998)
 Labh Complex, Diwanman, Vasai Road (W) - 401 202.

AUTHORISED SHARE CAPITAL RS.1,00,000/-
 DIVIDED INTO 2,000 SHARES EACH OF RS.50/-


This is to Certify that Shri/Smt. COMANA PRAKASH SHRI. PRAKASH. K. VELU

of Flat No. E-03 is/are the Registered Holder of **FIVE SHARES** having distinctive numbers from 256 to 290 (both inclusive) of Rupees Fifty each in LABH COMPLEX CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED subject to the By-laws of the said Society and that upon each of such shares the sum of Rupees Fifty has been paid.

Given under the Common Seal of the said Housing Society at Vasai Road this TWENTY SIXTH day of JANUARY, _____ Nineteen hundred and Ninety Nine.





[Signature] COMMITTEE MEMBER
[Signature] HON. SECRETARY
[Signature] CHAIRMAN

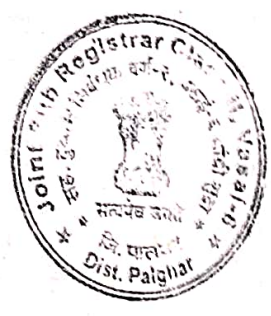

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
 DL No. 2843 2310028708 DOI: 25-09-2018
 Valid till: 06-09-2023 (NT)

AUTHORIZATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES:

COV	DO
MCWS	25-09-2018
LMV	25-09-2018

Name: RAVESH PATEL DOB: 07-05-1978 EG: SC/ST
 S/O: M. VINDHAI PATEL
 ADD: F. NO. 8/102, FIRST FLR, ANREE ANNAPIKA COLONY, HNO. SOC. LTD, BHAROLA RD, VASAN (W), BANGDOL BANGALUR TALHASALI, DIST-PAIGHAR, PIN: 401202
 Signature & ID of Issuing Authority:  Signature/Thumb Impression of Holder: 

वसई - ६
 वस्तु क्रमांक २३०/२०२२
 २८ / ३२



आयुक्त विभाग
INDIAN GOVERNMENT
YADAV MAYARAM RAMKUR
RAJESH MAYAMATH YADAV
 15/01/1991
 पुरुष / MALE

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
मयारम रामकुर यादव
Mayaram Ramkur Yadav
जन्म तारीख/ DOB:
15/01/1991
पुरुष / MALE

4710 5551 8357
माझे आधार, माझी ओळख
मायामथ

भारतीय विदेशी नागरिक विभाग
INDIAN GOVERNMENT OF FOREIGNERS
पत्ता:
 सॉफ्ट वॉ. ७, अग्निशामक
 अपार्टमेंट, साई लॅण्ड, अंधीला
 अपार्टमेंट समीर, वसई रोड
 वसई, ठाणे,
 महाराष्ट्र - 401202

Address:
 Softw. 7, Agnisamak
 Apartment, Sai Land, Andhila
 Apartment, Vasai Road, Vasai,
 Thane,
 Maharashtra - 401202

4710 5551 8357
MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
YADAV MAYARAM RAMUDIT

RAMUDIT MAHAVIR YADAV

15/01/1991
Permanent Account Number
AETPY4571M

4710 5551 8357
माझे आधार, माझी ओळख

माझा

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ABNPV8717H



3040 3466 1893
मेरा आधार, मेरी पहचान

3040 3466 1893

मेरा आधार, मेरी पहचान

O.p.v.k

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
PRAKASH K VELU
K N VELU
24/04/1960
Permanent Account Number
AFERV5828E

वसई - ६

दस्त क्रमांक ४३० / २०२२

भारत सरकार



प्रकाश कोचुपणक्केल वेळू
Prakash Kochupanackel Velu
जन्म तारीख / DOB: 24/04/1960
पुरुष / MALE
Mobile No.: 9665452720

4565 4453 3894

माझे आधार, माझी ओळख

O.V. Prakash

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
INDIAN IDENTIFICATION AUTHORITY

पत्ता:
शॉप नं. ७, अभिलाषा
सपाटमेंट, साई नगर, अपीक्षा
अपार्टमेंट समोर, वसई रोड
जव्हिन, ठाणे,
महाराष्ट्र - 401202

Address:
Shop No. 7, Abhilasha Apt
Sai Nagar, Opposite Apse
Apartment, Vasei Road
Thane,
Maharashtra - 401202

4710 5551 8357

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

भारत सरकार
Government of India
आधार



मायाराम रामजदीत यादव
Mayaram Ramudit Yadav
जन्म तारीख/DOB: 15/01/1991
पुरुष / MALE
Mobile No: 9860208869

4710 5551 8357

माझे आधार, माझी ओळख

प्राधारम

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
YADAV MAYARAM RAMUDIT
RAMUDIT MAHAVIR YADAV
15/01/1991
Permanent Account Number
AETPY1571M



THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
No. MH48 20150028708
Valid Till: 06-09-2028 (NT)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS
OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
MCWG 25-08-2016
LMV 25-08-2016

DOB : 07-09-1978 BG :

Name : RAKESH PATEL
S/D/W of VINODBHAI PATEL
Add : F NO-8102, FIRST FLR, SHREE ANAPUNA CO'OP, HSG,
SOC. LTD, BHAROLA RD, VASAI (W), SANDOR BANGALI R
TAL-VASAI, DIST-PALGHAR
PIN : 401202
Signature & ID of
Issuing Authority: MH48 201542C



Signature/Thumb
Impression of Holder

(मुंबई ग्रामपंचायत विधान १९५८ कलम ५२ वोट कलम (१) प्रमाणे इमारतीचे बांधकाम करणेस, दुरुस्त करणेस, फेरफार करणेस किंवा बांधविण्येस घावयाचा परवाना)

दिव्याप्रमाणे ग्रामपंचायत



जा. नं. ४२७
८८१८२
तारीख १८/११/८८

श्री. प्रीति. लक्ष्मीबाई इतिहास नं. ३२ (श्री. प्रताप जे. शाह)

राहाणार दिवाणान ता. १८/११/८८ जिल्हा ठाणे यांसी-

आपला घर इमारत बांधणे बदलचा, दुरुस्तीचा, फेरफार करण्याची किंवा बांधविण्याचा ता. ८/११/८८ चा अर्ज नं. ८८१८२ रोजी मिळाला. त्याप्रमाणे आपणांस कळविण्यात येते की, पंचायत ठराव नं. ३(४) तारीख १५/११/८८ च्या ठरावाप्रमाणे घर/ इमारत बांधण्यास, दुरुस्त करण्यास, फेरफार करण्यास किंवा बांधविण्यास (रोहिण्यू खात्याचे परवानगीस पात्र राहून १९५८ चा ग्रामपंचायत कायदा कलम ५२ व ५३ मधील तरतुदीस बांधील राहून इकडील खालील अटीवर मंजुरी देण्यात येत आहे.

अटी

- १) बांधकाम परवानगी पंचायतीने दिले नंतर एन. ए. अगर जागेसंबंधी काही प्रश्न उद्भवल्यास तो मालकास सोडवावा लागेल.
- २) बांधकाम परवानगी दिल्यापासून एक वर्षाचे आत बांधकामास सुरुवात करावी लागेल. सुरुवात न केल्यास फेर परवानगी घ्यावी लागेल.
- ३) बांधकाम मंजूर इमारत आराखड्या प्रमाणेच करावयाचे असून ते दोन मजल्याचे करावयाचे आहे.
- ४) इमारतीच्या बांधकामाबरोबर सांडपाण्याच्या व्यवस्थेसाठी गटार बांधकामही करावयाचे आहे.
- ५) ग्रामपंचायतीने वेळोवेळी दिलेल्या सुचनांचे पालन करावे लागेल.
- ६) आडुबाजूस १० फूट मेन रोडपासून १५० फूट व टाऊन प्लॅनिंग प्रमाणे ६० फूट अगर ८० फूट जागा सोडून बांधकाम करावे लागेल.
- ७) बांधकामास सुरुवात करण्यापूर्वी अंतर्गत रस्त्यांचे काम प्रथमच करावयाचे आहे. नंतरच इमारत बांधकामास सुरुवात करावी.
- ८) बांधकाम पूर्ण झाल्यावर सर्व दृष्ट्या पूर्ण झाले वाचत आपल्या आर्किटेक्टचा दाखला या कार्यालयाकडे सादर करावयाचा आहे. व या कार्यालयाकडून निवासासाठी उपयोग करण्यायोग्यतेची परवानगी घेऊनच इमारतीचा वापर करावयाचा आहे.
- ९) पंचायतीकडे पाणी पुरवठ्याची स्वतंत्र व्यवस्था नसल्यामुळे पाणी पुरवठ्याची जबाबदारी पंचायतीवर राहाणार नाही.
- १०) अर्ज पूर्ण झालेवर खर्चासह नोंद पंचायतीकडे घ्यावयाची आहे.

वरील अटीचे पालन बांधकाम करताना झाले नाही तर पंचायत पूर्वे सूचना न देता बांधकाम बंद करण्याचा आदेश देईल व उपरास तो बंधनकारक राहील.

श्री. प्रीति. लक्ष्मीबाई
१८/११/८८
८८१८२

जा. नं. २३ दि. नं. १ का. नं. २६ दि. नं. २ अटीस
अर्ज नं. ८८१८२ व ता. ८/११/८८ मधील अटी व सुचनांचे पालन
करण्यात येईल. इमारतीची बांधकाम मंजूर आहे.

१८/११/८८
ग्रामपंचायत नि.

ग्रामपंचायत विभागमान

ता. बसरी, जि. राण.



ग्रामपंचायत विभागमान

क्र. नं. ५३

दिनांक १२/०८/८८

बिन शेती लॉट पाडणे यायत

श्री शंभूजी काई हरिदास मारुडर ग. विभागमान

दुसरे ना. २६/२१८८ व. अर्जावरून कळविणें येते का विभागमान मारुडर
शेती मरे नं. २३ व. नं. १ लॉट नं. — देण ०.१२.०० वा

दिन शेती बडे उद्योग करणे हरिदास ना. १५/३/८८ याच नं. ३८०११ नं. विभागमान
ग्रामपंचायतीची कंपनीची संकन नाही.

क्याचे,

(Signature)

सरपंच,
ग्रामपंचायत विभागमान,

ग्रामपंचायत विभागमान

ता. बसरी, जि. राण.



ग्रामपंचायत विभागमान

क्र. नं. ५२

दिनांक १२/०८/८८

बिन शेती लॉट पाडणे यायत

श्री शंभूजी काई हरिदास मारुडर ग. विभागमान

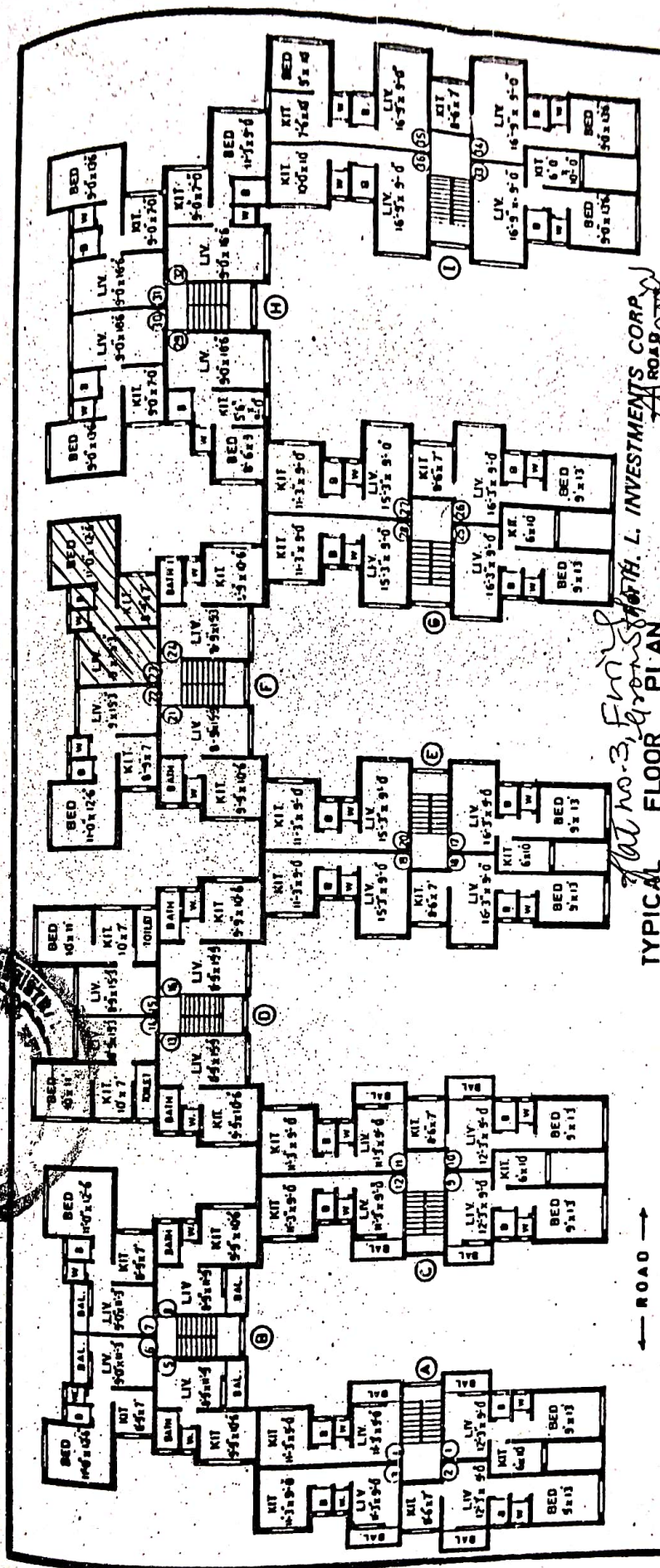
दुसरे ना. २६/२१८८ व. अर्जावरून कळविणें येते का विभागमान मारुडर
शेती मरे नं. २७ व. नं. १ लॉट नं. — देण ०.१२.०० वा

दिन शेती बडे उद्योग करणे हरिदास ना. १५/३/८८ याच नं. ३८०११ नं. विभागमान
ग्रामपंचायतीची कंपनीची संकन नाही.

क्याचे,

(Signature)

सरपंच,
ग्रामपंचायत विभागमान,



← ROAD →

At no-3, Fring Road, L. INVESTMENTS CORP.

TYPICAL FLOOR PLAN

BUILDERS.
M/S. H. L. INVESTMENT CORPORATION.
 30 AMODAR BHUVAN VALLABHAI ROAD,
 VILEPARLE (W), BOMBAY - 400 056.
 PHONE : 616 74 39, 616 82 87.

BUILDING.
BATAVIA S LABH COMPLEX
 S.NO. 23, H.NO. 1, S.NO. 27, H.NO. 4,
 VIL. DIWAKHMAN TAL. VASAI, VASAI (W),
 DIST. THANE



ARCHITECTS & ENGINEERS.
J. P. MEHTA AND ASSOCIATES.
 109 K. I. CHAMBERS,
 VASANT WEST