

8735338

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

31-05-2024

दस्त क्रमांक : 8735/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ठाकुर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5150000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3520000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रं. 5/24,मुल्यदर 73500/- मौजे ठाकुर्ली नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.21,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं 51 व इतर वरील स्वामिनारायण सिटी फेज-1 प्रोजेक्ट,अव्हेइरो बिल्डिंग,सदनिका क्रं.1306,तेरावा मजला,सी विंग,क्षेत्र 37.12 चौ.मी.कार्पेट महिला खरेदीदार असल्यामुळे महसूल व वन विभाग महाराष्ट्र शासन यांचे दिनांक 31/03/2021 रोजीच्या परिपत्रकानुसार संदर्भ क्रं. मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्रं.12/प्र.क्रं.107/म-1(धोरण)अन्वये मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% लाभ देण्यात येत आहे.((Survey Number : नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.21,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं 51,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.80,नवीन सर्वे नं.60 जुना सर्वे नं.29 हिस्सा नं.7,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.58,नवीन सर्वे नं.60 जुना सर्वे नं.29 हिस्सा नं.8,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.17,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.18,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.19,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.20,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.51(पार्ट),नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.52,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.53,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.54,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.55,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.56,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.57 ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शमशेर नारायण सिंह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: नव सुरभि को.ऑप.हौ.सो., ब्लॉक नं: सी-12, रोड नं: कोपर रोड, अंबा भवानी मंदिरामागे, डोंबिवली पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AVHPS8195A 2): नाव:-ज्योती शमशेर सिंह वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: नव सुरभि को.ऑप.हौ.सो., ब्लॉक नं: सी-12, रोड नं: कोपर रोड, अंबा भवानी मंदिरामागे, डोंबिवली पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-EOVPS6784E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हर्षदा टी. सातोदकर वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: विठ्ठल बांदल चाळ, ब्लॉक नं: रूम नं. 8, रोड नं: बी केबिन रोड, संतोषी माता मंदिरा जवळ, शिवाजी नगर, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-CCFPS6581R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8735/2024

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	309000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.