

सूची क्र.2	
1707339 17-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3 दस्त क्रमांक : 1707/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वडवली	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3556604
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1660700
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे वडवली तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे प्लॉट नं.21 सि टी एस नं.8981 यावरील सुसिद्धी को-ऑप हौ सोसायटी लिमिटेड बिल्डिंग मधील सदनिका नं.304 तिसरा मजला क्षेत्रफळ 30.81 चौ मीटर रेरा कार्पेट एरिया((C.T.S. Number : 8981 ;))
(5) क्षेत्रफळ	30.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स एस पी जी बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार ग्यानधर पी मिश्रा यांचे कबुलीजबाबाकरीत म्हणून अनुराग ओमप्रकाश त्रिपाठी वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस 201 दुसरा मजला रॉयल ज्वेल्स को-ऑप हौ सोसायटी लिमिटेड प्लॉट नं.19 रेल्वे स्टेशन जवळ हॉटेल शिबू पॅलेस समोर अंबरनाथ (पूर्व) तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AEIFS0955C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सीमा नागेश इंगळे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आय आय टी मार्केट समोर रूम नं.103 ड्रीम हाउस नं.1 हनुमान रोड पवई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ABJPI6452L 2): नाव:-शांता नागेश इंगळे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आय आय टी मार्केट समोर रूम नं.103 ड्रीम हाउस नं.1 हनुमान रोड पवई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AGZPI6409E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1707/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	213400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.