

338370	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. कल्याण 1
05-03-2025		दस्त क्रमांक : 3383/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : चिकणघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	अँग्रीमेंट टू सेल ऑफ प्लॉट	
(2)मोबदला	6270000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4033500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चिकणघर ता. कल्याण,जि. ठाणे येथिल सर्व्हे क्रमांक 119 नविन हिस्सा क्रमांक 9/अ/1/क/1 जुना हिस्सा क्रमांक 9/अ +1क पैकी आणि सर्व्हे क्रमांक 119 नविन हिस्सा क्रमांक 9/अ/1/क/3 व जुना हिस्सा क्रमांक 9/अ+1क पैकी या जमिन मिळकतीवरील मंगेशी वुड्स या संकुलातील इमारत क्रमांक ए मधील सहाव्या मजल्यावरील सदनिका क्रमांक 601 चे क्षेत्रफळ 55.34 चौरस मीटर कारपेट असे असुन सदरहु सदनिका प्रस्तुत करारनाम्याचा विषय आहे.(तसेच इतर माहिती दस्तात नमुद केलेप्रमाणे वाचण्यात व समजण्यात यावी.)((Survey Number : सर्व्हे क्रमांक 119 नविन हिस्सा क्रमांक 9/अ/1/क/1 जुना हिस्सा क्रमांक 9/अ +1क पैकी आणि सर्व्हे क्रमांक 119 नविन हिस्सा क्रमांक 9/अ/1/क/3 व जुना हिस्सा क्रमांक 9/अ+1क पैकी ;))	
(5) क्षेत्रफळ	55.34 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स मंगेशी कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रायटर श्री. मंगेश दशरथ गायकर यांचेतर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. प्रकाश किसन कर्डिले वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: मंगेशी सहारा विंग ए/5, तळ मजला, छत्री बंगल्या जवळ, चिकणघर कल्याण पश्चिम ता. कल्याण जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AFAPG5995H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. गणेश प्रकाशकुमार सुथार वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: रूम क्रमांक 2, सुशील अपार्टमेंट, रामबाग लेन 4, गुरूनानक विद्यालय जवळ, कल्याण पश्चिम, तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-GXPPS3219M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3383/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	439000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.