

4588520	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 31
04-03-2025		दस्त क्रमांक : 4588/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तुंगवा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	51500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	29539040.30	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. 301, माळा नं: 3 रा मजला,टॉवर 6, इमारतीचे नाव: एल अँड टी एमराल्ड आइल टी6 को ऑप हौ सोसा लि., ब्लॉक नं: साकी विहार रोड, रोड : पवई,मुंबई - 400072, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 1297.17 चौ. फुट कारपेट म्हणजेच 144.66 चौ. मी. बिल्टअप,2 कार पार्किंग स्पेस सहित,सि टी एस नं. 117ए,117बी,117सी,व्हिलेज - तुंगवा( ( C.T.S. Number : 117A, 117B, 117C ; ))	
(5) क्षेत्रफळ	144.66 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-झीनत मन्सूर सिद्दिकी वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: 103 104, माळा नं: 1 ला मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 12, इंद्रदर्शन 2 , ब्लॉक नं: ओशिवरा , रोड नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-BKPPS3414N 2): नाव:-मन्सूर सिद्दिकी वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: 103 104, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 12, इंद्रदर्शन 2 , ब्लॉक नं: ओशिवरा, रोड नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ADUPS7118N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अशोक दिगंबर शहाणे वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: टी6, एल अँड टी एमराल्ड आइल टी6 को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: साकी विहार रोड , रोड नं: पवई, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AYHPS2639E 2): नाव:-कल्पना अशोक शहाणे वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: टी6, एल अँड टी एमराल्ड आइल टी6 को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: साकी विहार रोड , रोड नं: पवई, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BFDPS6795B 3): नाव:-संकेत अशोक शहाणे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: टी6, एल अँड टी एमराल्ड आइल टी6 को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: साकी विहार रोड , रोड नं: पवई, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BRDPS8442M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4588/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3090000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.