

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
2526391		दस्त क्रमांक : 2526/2025
06-02-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तुंगवा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	36700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21058961	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं-304, माळा नं: 3रा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर 12बी,वेरीडियन एमराल्ड आइल, ब्लॉक नं: साकी विहार रोड, रोड : पवई,मुंबई-400072, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 88.39 चौ मी(म्हणजेच 951.42 चौ फुट)कारपेट एरिया आणि अॅन्सीलरी एरिया 3.157 चौ मी(म्हणजेच 37.860 चौ फुट)आणि 1 टेंडम(2)कार पार्किंग सहित,सि टी एस नं-117ए,117ए/1,117बी(पार्ट)आणि 117सी,व्हिलेज-तुंगवा,महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5 जी ए 2 च्या अन्वये मुद्रांक शुल्क रू 5,11,100/- भरलेले आहे. ( ( C.T.S. Number : 117A, 117A/1, 117B(pt) & 117C ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	101.13 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हिमांशु पाठक वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: एच नं-2/2 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई गार्डन, ब्लॉक नं: अर्जुन नगर, गोविंदपूरा, हुजूर, रोड नं: भोपाल, ंआर्द्वी प्रदेश, BHOPAL. पिन कोड:-462023 पॅन नं:-BGXPP1700L 2): नाव:-निवेदिता पाठक वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: एच नं-2/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई गार्डन, ब्लॉक नं: अर्जुन नगर, गोविंदपूरा, हुजूर, रोड नं: भोपाल, ंआर्द्वी प्रदेश, BHOPAL. पिन कोड:-462023 पॅन नं:-DCMPP9547Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंजना शेशाद्री वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं-2102 , माळा नं: 21वा मजला, इमारतीचे नाव: विंग-ए, हिलक्रेस्ट को ऑप हौ सोसा, ब्लॉक नं: सरीपूट नगर,जेव्हिएलआर, सीप्ल गेट नं-3 समोर, रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-BNEPS1862G 2): नाव:-जनकवल्ली वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं-2102, माळा नं: 21वा मजला, इमारतीचे नाव: विंग-ए, हिलक्रेस्ट को ऑप हौ सोसा, ब्लॉक नं: सरीपूट नगर,जेव्हिएलआर, सीप्ल गेट नं-3 समोर, रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAHPJ5661R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2526/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	511100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.