

920322

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1

27-01-2025

दस्त क्रमांक : 920/2025

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोडीविटा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	50000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	29547252.71
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ऑफिस नं 712, माळा नं: 7 वा मजला ए विंग, इमारतीचे नाव: मिंट,कमर्शियल बिल्डिंग नं 3, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व मुंबई 400059, रोड : जे बी नगर, इतर माहिती: सोबत 3 कार पार्किंग नं 59,60 आणि 61.....सदर ऑफिस चे क्षेत्रफळ 139.49 स्केयर मीटर रेरा कार्पेट आहे.((C.T.S. Number : 230 ए ते 230 डी, 238 डी, 243 ए व 243 ए 1 व्हिलेज कोडीविटा व 179 ए ते 179 एच व्हिलेज मुळगाव ;))
(5) क्षेत्रफळ	153.43 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स तुलसियानी सुमेर असोसियटस चे भागीदार रघुवीर एस कुवेलकर तर्फे मुखत्यार संजय कपाडिया वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: 1103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तुलसियानी चेंबर , ब्लॉक नं: नरीमन पॉइंट मुंबई , रोड नं: 212 नरीमन पॉइंट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400021 पॅन नं:- AAAFT5527B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स सेहदेव प्रोजेक्टस प्रा ली चे संचालक देवकी नंदन सेहगल वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं: 7 प्लॉट नं 13, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: सोनबार, अशोक नगर को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: जुहू, रोड नं: जे व्ही पी डी स्कीम, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:- AAGCS4189P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	920/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3000000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.