

<b>सूची क्र.2</b>	
3252391 11-02-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 3252/2025 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नाहूर</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	21412736
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14773590.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. 1702, माळा नं: 17 वा मजला,पिरामल रेवंता टॉवर 2, इमारतीचे नाव: रोहिन टॉवर 2(विंग बी एमसीजीएम प्लाननुसार), ब्लॉक नं: निर्मल लाईफस्टाइल मॉल मागे,गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड, रोड : मुलुंड पश्चिम,मुंबई 400080, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 714.30 चौ फुट रेरा कारपेट म्हणजेच 66.36 चौ. मी. रेरा कारपेट,अधिक बाल्कनी एरिया 03.01 चौ. मी आणि ड्राय बाल्कनी 02.27 चौ. मी,1 कार पार्किंग सहित,सी टी एस नं 491ए/5,491ए/6,491ए/4(पार्ट)आणि 491ए(पार्ट),व्हिलेज - नाहूर( ( C.T.S. Number : 491A/5, 491A/6,491A/4 PART AND 491A PART ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	714.30 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पी आर एल डेव्हलोपर्स प्रा. लि. तर्फे अधिकृत सहीकर्ता विशाल पटनी तर्फे कबुलीजबाबाकरीता मुखत्यार म्हणुन संदेश गुजर वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 8 वा मजला , इमारतीचे नाव: पिरामल टॉवर, ब्लॉक नं: पेनिन्सुला कॉरपोरेट पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, रोड नं: लोअर परेल मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAFCP9978E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विजयालक्ष्मी अशोककुमार रूपारेल वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं-701, माळा नं: 7वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री सिद्धी अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बालराजेश्वर रोड, बालराजेश्वर मंदिराच्या मागे, रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ACXPR2591N 2): नाव:-अमित अशोककुमार रूपारेल तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून विजयालक्ष्मी अशोककुमार रूपारेल वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं-701, माळा नं: 7वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री सिद्धी अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बालराजेश्वर रोड, बालराजेश्वर मंदिराच्या मागे, रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ARYPR0575N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/02/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/02/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3252/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1285000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.