

618686	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
11-09-2024		दस्त क्रमांक : 6186/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कामोठे		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	4990000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3855980.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 101 पहिला मजला रिद्धी सिद्धी घरोदा सी एच एस लि.प्लॉट नं 73 सेक्टर -34 कामोठे नवी मुंबई तालुका पनवेल जिल्हा रायगड.क्षेत्रफळ 37.68 चौ मी बिल्टअप व 7.06 चौ मी टेरेस.दिनांक 28/06/2024((Plot Number : 73 ; SECTOR NUMBER : 34 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	37.68 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भारती रमेश मंगजी वय:-70 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका 101 रिद्धी सिद्धी घरोदा सोसायटी प्लॉट नं 73 सेक्टर 34 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ACOPM2939C 2): नाव:-रोहन रमेश मंगजी वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका 101 रिद्धी सिद्धी घरोदा सोसायटी प्लॉट नं 73 सेक्टर 34 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CAAPM4093H 3): नाव:-पुजा रमेश मंगजी तर्फे कु मु म्हणून रोहन रमेश मंगजी वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका 101 रिद्धी सिद्धी घरोदा सोसायटी प्लॉट नं 73 सेक्टर 34 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BJCPM6528H 4): नाव:-स्नेहा अमोल साळवी वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका 101 रिद्धी सिद्धी घरोदा सोसायटी प्लॉट नं 73 सेक्टर 34 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ATEPM5776E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंद्रकला जगतसिंह पाल तर्फे कु मू म्हणून रेणु नवीनचंद ठाकुर वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका 402 आशिर्वाद सदन प्लॉट नं जी-1 सेक्टर 10ई कळंबोली नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-BZRPP7163A 2): नाव:-दिनेश मोहन माल तर्फे कु मु म्हणून मोहन गोविंद माल वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका 402 आशिर्वाद सदन प्लॉट नं जी-1 सेक्टर 10ई कळंबोली नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-ARJPM4121A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6186/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.