

गावाचे नाव : अडिवळी ढोकळी

करारनामा

3056075

टयाच्या
रणी देतो की पट्टेदार

1343000

1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन :, इतर माहिती: मीजे आडिवळी ढोकळी येथील स नं 23,हि नं
2,यावरील सिझन्स सहारा नॅनो बिल्डिंग न ए अँड बी या प्रोजेक्टच्या बिल्डिंग न ए या बिल्डिंगमधील फ्लॉट नं
601,6 वा मजला,क्षेत्र 26.82 चौ. मी. कारपेट + बालकणी क्षेत्र 9.06 चौ. मी.((Survey Number : 23 ;)
)

1) 26.82 चौ.मीटर

देण्यात असेल तेव्हा.

या/लिहून ठेवणा-या
वाणी न्यायालयाचा
सल्लास,प्रतिवादिचे

1): नाव:- - मे. समर्थ साई बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. दिनेश रामदास म्हात्रे यांचे स्वाक्षरी
कुलमुखत्यार धारक म्हणुन श्री. नितेश एल. लोखंडे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 50-
50 डाब्यामागे, मलंगगड रोड, एस्सार पेट्रोलियम समोर, पिसवली, कल्याण पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र,
ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ACBFS0635A

2): नाव:- - मे. समर्थ साई बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. राजेश चंदेरलाल मेठवानी यांचे स्वाक्षरी
कुलमुखत्यार धारक म्हणुन श्री. नितेश एल. लोखंडे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 50-
50 डाब्यामागे, मलंगगड रोड, एस्सार पेट्रोलियम समोर, पिसवली, कल्याण पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र,
ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ACBFS0635A

या पक्षकाराचे व
चा हुकुमनामा किंवा
चे नाव व पत्ता

1): नाव:- - विकास आश्रुबा दराडे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दराडे गल्ली, मु.
रामेश्वर पो सुक्त ता. भूम, रामेश्वर, सूक्त, उस्मानाबाद, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, डारासु:ईव.
पिन कोड:-413504 पॅन नं:-BQLPD6440B

2): नाव:- - स्वाती विकास दराडे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. रामेश्वर, पो सुक्त
ता भूम, रामेश्वर, सूक्त, अंतरवली, उस्मानाबाद, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, डारासु:ईव. पिन
कोड:-413504 पॅन नं:-GDPPD0153R

चा दिनांक

17/01/2025

दिनांक

17/01/2025

844/2025

द्रांक शुल्क

214000

नोंदणी शुल्क

30000



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर क्र-२

घेतलेला तपशील:-

निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.