

187/7945

पावती

Original/Duplicate

Monday, December 15, 2014

नोंदणी क्र. :39म

3:30 P.

Regn.:39M

पावती क्र.: 13813 दिनांक: 15/12/2014

गावाचे नाव: वाडी बुद्रुक

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नदग1-7945-2014

दस्तऐवजाचा प्रकार : 65-चुक दुरुस्ती पत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J भारत
पि.विश्वनाथराव रामीनवार

नोंदणी फी रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी रु. 220.00

डाटा एन्ट्री रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 11

दस्त परत दिला

एकूण: रु. 340.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ व सीडी अंदाजे 3:42 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक वरिष्ठ

नादेड-१

बाजार मुल्य: रु.1/-

मोबदला: रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

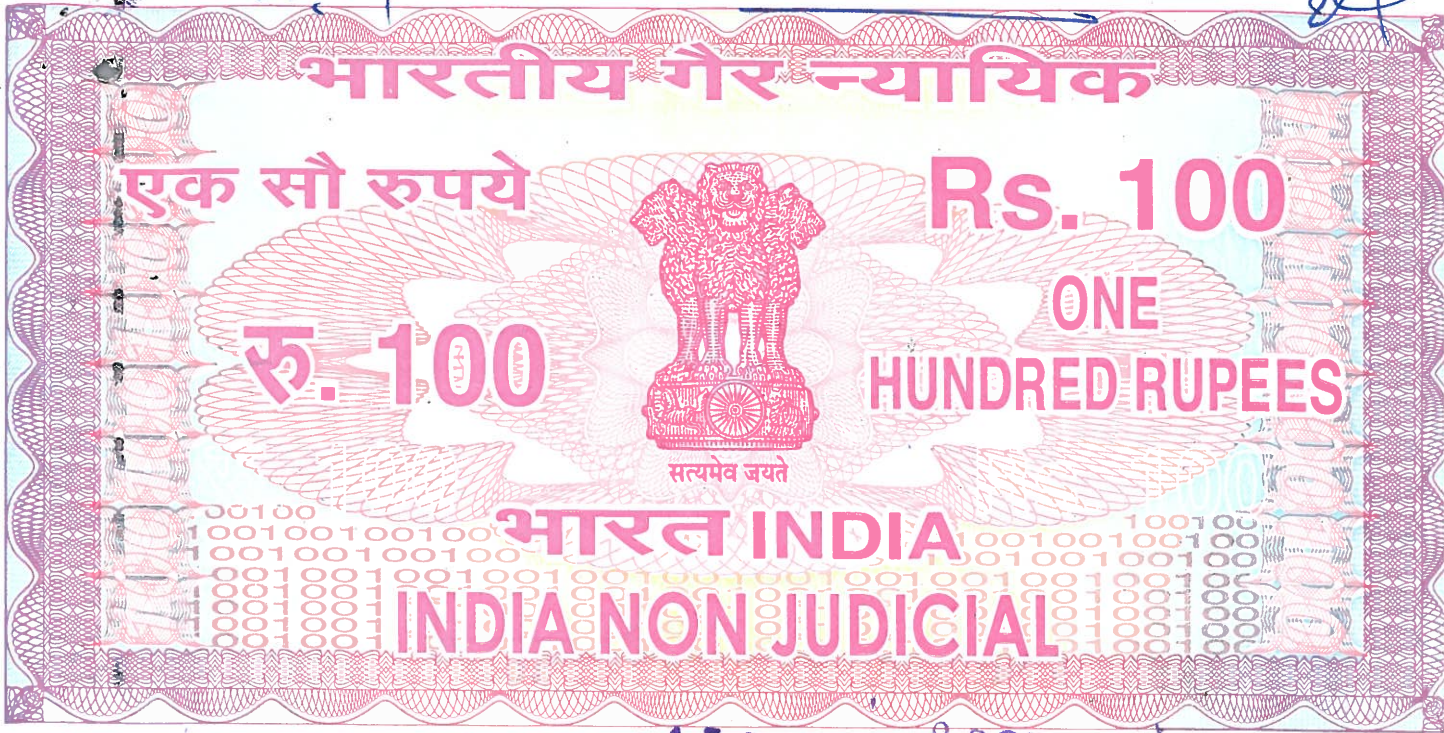
1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 240/-

17

वेर

C+2290
82



1,5 DEC 2014 8 DEC 2014

KZ 560595

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

क्रमांक KEYL- वि.सली००/२२२२२२

खरेदीदार: पुताकर शारण राणोनवार
 कोणासाठी: नांदे रा नांदे

एस.यू. डहाळे मुद्रांक विकता
 पु.ग. का. नांदे-२
 परवाना क्र ९८

रा नांदे

--: दुरुस्तीपत्र :-


विना मावेजा विक्रीखताचे दुरुस्तीपत्र आज दिनांक :-१५-१२-२०१४ ई.रोजी.

पान नं. २ वर..



नदग-१
त. क्र १०४५/२०१४
१/११

जोडपत्र - २

दस्ताचा प्रकार/अनुच्छेद क्रमांक :	५५५-१५१
दस्त नोंदणी करणार आहेत का ?	होय
नोंदणी होणार असल्यास दुय्यम निर्देशक कार्यालयाचे नांव :	नांदेड - १
मिळकतीचे वर्णन	जमीन
मोबदला रक्कम	—
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव :	पद्मनाभर भारण रामीनवार
दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव :	भारण निवृत्तापराव रामीनवार
द्विस्ते असल्यास त्याचे नाव व पत्ता :	—
मुद्रांक शुल्क रक्कम	१००/-
मुद्रांक विक्री नोंद करी अनुक्रमांक / दिनांक	१९४९ DEC 2014
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही	
परवानाधारक मुद्रांक विक्रेत्याची सही व परवाना क्रमांक तसेच मुद्रांक विक्रीचे ठिकाण व पत्ता	ए.स. जे. इहाळ मुद्रांक विक्री परवाना क्र ३६३१०००



नंदग - १
द. क्र. २०५/२०१४
२/१९

- पद्मावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.
पॅन. ए ए एच सि पी ४०४७ जे
१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार
वय ५२ वर्षे धंदा शेती व व्यापार
 २. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
वय २९ वर्षे धंदा शेती व व्यापार
 ३. श्री. संदिप पि. भारत रामीनवार
वय ३१ वर्षे धंदा शेती व व्यापार
 ४. श्री. पंकज पि. सख्राहरी पोकलवार
वय ३८ वर्षे धंदा व्यापार
 ५. सौ. शिल्पा भ्र. पंकज पोकलवार
वय ३५ वर्षे धंदा व्यापार
 ६. सौ. प्रतिमा भ्र. संदिप रामीनवार
वय २४ वर्षे धंदा व्यापार
- रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड.

लिहून घेणार

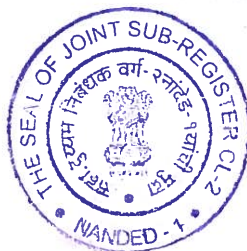
- मे. पद्मावती डेव्हलपर्स चे भागिदार
१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार
वय ५२ वर्षे धंदा शेती व व्यापार
पॅन. ए एच ए पी आर ५४८४ एल
 २. सौ. मिरा भ्र. भारत रामीनवार
वय ४५ वर्षे धंदा घरकाम व व्यापार
पॅन. ए एफ पी पी आर २१८६ सि
 ३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
वय २९ वर्षे धंदा शेती व व्यापार
पॅन. ए ओ जे पी आर ७३८८ क्यु
- रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड.

लिहून देणार

कारणे विना मावेजा विक्रीखताचे दुरुस्तीपत्र लिहून देतोत ऐसा जे की,
तु.व जि.नांदेड पोट तु.व ता.नांदेड जि.प. व ता.प.स. नांदेड गा.पं. वाडी बु. पैकी
मौजे वाडी बु. येथील स.नं. २०७/ई, २०८/ब, २०९/अ/५ पैकी पद्मावती रेसिडेन्सी
मधील सहा प्लॉट ज्यांचे प्लॉट नं. १,२,३,४,५,६ आहेत.

प्लॉट नं. ०१ ज्याची लांबी दक्षिण-उत्तर पुर्वेकडुन ७७.४२ मी. व पश्चिमेकडुन
६४.४२ मी. आहे. व रुंदी पुर्व-पश्चिम दक्षिणेकडुन ५३.०७ मी. व उत्तरेकडुन ४३.०९ मी.
आहे. ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ ३०७४.९९ चौ.मी. आहे. सदरील प्लॉटचा पश्चीमेकडील भाग
ज्याचे क्षेत्रफळ १९०० चौ.मी. आहे जे स.नं. २०७/ई मधील आहे व पुर्वेकडील भाग ज्याचे
क्षेत्रफळ ११७४.९९ चौ.मी. जे स.नं. २०९/अ/५ मधील आहे.

पान नं. ३ वर..



न द ग - १
द. १२/२०१४
३ / ११

A long, thin, curved blue line drawn across the page.



नंदगाव - १	
द. क्र. १४५ / २०१४	
४	११

पान नं. ३

तसेच प्लॉट नं. २,३,४,५,६ ज्यांची एकत्रित लांबी दक्षिण-उत्तर पुर्वेकडून ६४.७१ मी. व पश्चिमेकडून ६४.७ चौ.मी. आहे. व रुंदी पुर्व-पश्चिम १८.०० मी. आहे ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ ११६४.७८ चौ.मी. आहे सदरील प्लॉट नं. २,३,४,५,६ जे स.नं. २०८/ब मधील आहेत.

असे मिळून सहा प्लॉटचे एकुण क्षेत्रफळ ४२३९.७७ चौ.मी. आहे.

ज्यांची एकत्रित चतुःसिमा :-

पुर्वेस :- १२.०० मी. रुंद रोड आहे.
पश्चिमेस :- स.नं. २०७ चा भाग आहे.
दक्षिणेस :- कॅनॉल रोड आहे.
उत्तरेस :- प्लॉट नं. ०७ आहे.

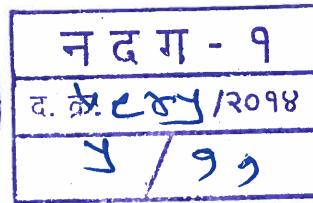
येणेप्रमाणे चतुःसिमेच्या आतिल सदरी मिळकत ची रजिष्ट्री दु.नि.का.ता.नांदेड येथील र.क्र. ४२३० दि. २५/०६/२०१४ ई. व दुरुस्तीपत्र र.क्र. ५१४६ दि. ०१/०८/२०१४ ई. रोजी नोंदली आहे. त्यामध्ये नजर चुकीने काही चुका राहून गेल्या त्या चुका आपण विना मावेजा पुढीलप्रमाणे दुरुस्त करून घेत आहोत.

ज्याअर्थी वरील मुळ विक्रीखत व दुरुस्तीपत्रा मध्ये लिहून घेणार हे पद्मावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार असे लिहीण्यात आले होते त्याऐवजी पद्मावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि. असे वाचण्यात यावे व समजण्यात यावे तसेच लिहून देणार मे. पद्मावती डेव्हलपर्स चे भागीदार असे वाचण्यात यावे व समजण्यात यावे


ज्याअर्थी वरील मुळ विक्रीखतामध्ये लांबी व रुंदी, मुळ विक्री किंमत, चतुःसिमा वगैरे सर्व काही तेच आहे. व लिहून घेणारचा सदरी मिळकतीवर मालकी ताबाही आहे. फक्त वरील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात आली आहे सदरी दुरुस्ती पत्राचा अंमल मुळ विक्रीखताचे तारखेपासून समजण्यात यावे व वाचण्यात यावे.


हे की सदरी दुरुस्ती पत्र लिहून देण्यासाठी मी कोणत्याही प्रकारचा मावेजा घेतलेला नाही व यापुढेही घेणार नाही.

पान नं. ४ वर..




सबब हे विनामावेजा विक्रीखताचे दुरुस्तीपत्र आम्ही आमच्या राजीखुषीने व स्वतःतोषाने लिहून दिले ते सही असे फक्त दिनांक :- १५/१२/२०१४ ई.रोजी.दस्तुर :-
साक्षीदार :-

१. 
श्री. रामराव पि. दिगंबर गोपणर
वय ३३ वर्षे, धंदा शेती
रा. व्यंकटेश नगर नांदेड.

२. 
शे.खालीद शे.जाफर साब
वय २८ वर्षे, धंदा व्यापार
रा. मंडलापुर ता.मुखेड जि.नांदेड.

लिहून देणार
मे. पद्मावती डेव्हलपर्स चे-भागीदार



१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार


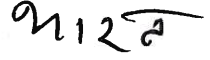
२. सौ. मिरा भ्र. भारत रामीनवार



३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
रा. सर्व पूर्णा रोड नांदेड.

लिहून घेणार

पद्मावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.



१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार



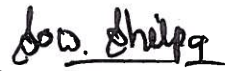
२. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार



३. श्री. संदिप पि. भारत रामीनवार



४. श्री. पंकज पि. सखाहरी पोकलवार

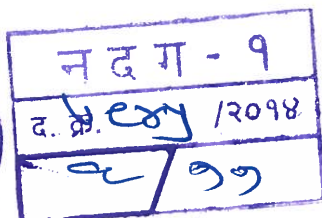




५. सौ. शिल्पा भ्र. पंकज पोकलवार



६. सौ. प्रतिमा भ्र. संदिप रामीनवार

रा. सर्व पूर्णा रोड नांदेड.



MAHARASHTRA
 DL No. MH26 2005006874 DOI : 25-08-2005
 Valid Till : 24-08-2025 (NT) AED 05-04-2014

AUTHORITY TO DRIVE FOLLOWING CLASS
 OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

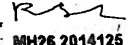
COV DOI
 MCWG 25-08-2005
 LMV 27-12-2013



FORM 7
 RULE 18(D)

Name : RAMRAO GOPNAR
 S/DW of DIGAMBAR GOPNAR
 Add : A/P TAGYAL
 TQ. MUKHED DIST. NANDED

DOB : 20-11-1980 BG :

PIN : 431715
 Signature & ID of
 Issuing Authority MH26 2014125


 Signature/Thumb
 Impression of Holder

MAHARASHTRA
 DL No. MH26 2005100700 DOI : 25-04-2005
 Valid Till : 22-04-2020 (NT) AED 05-04-2014

AUTHORITY TO DRIVE FOLLOWING CLASS
 OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

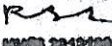
COV DOI
 SW-TR 20-04-2005
 LMV-TR 20-04-2013

FORM 7
 RULE 18(D)

Name : SK KHALID
 S/DW of SK JAFAR SAB
 A/P. THE SHANLAPUR PO PALA
 TQ. MUKHED DIST. NANDED

DOB : 11-05-1987 BG :

PIN : 431715
 Signature & ID of
 Issuing Authority MH26 2014125


 Signature/Thumb
 Impression of Holder



नदग - १
 द. २०१४/२०१४
 ५ / ११

पावती

मुद्रांक विक्रेत्याचे नांव - एस.यु. डहाळे

परवाना क्र. १८

मुद्रांक विक्रेत्याचे ठिकाण दु. नि. कार्यालया समोर, नांदेड.

पावती क्र.

दिनांक : 15 DEC 2014

श्री. / सौ. पद्माकर शारन रामानवार

राहणार नांदेड ता. नांदेड जि. नांदेड यांचे कडुन
बन्यधिकेतर मुद्रांक खरेदीबाबत रुपये अक्षरी शारन रुपये रोख मिळाले.

करिता पावती देण्यात येत आहे.

रु. १००/-

ड.
एस.यु. डहाळे
मुद्रांक विक्रेता, नांदेड.



न द ग - १
द. क्र. १२५/२०१४
८/११

Pavti (Registration Receipt)

187/7945

सोमवार, 15 डिसेंबर 2014 3:30 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नदग1

दस्त क्रमांक: 7945/2014

दस्त क्रमांक: नदग1 /7945/2014

बाजार मुल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.100/-

दु. नि. सह. दु. नि. नदग1 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 7945 वर दि.15-12-2014

रोज्जी 3:20 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:13813

पावती दिनांक: 15/12/2014

सादरकरणाराचे नाव: पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J भारत पि.विश्वनाथराव रामीनवार

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 220.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 11	

एकुण: 340.00

Joint S R Nanded 1

दुय्यम निबंधक वर्ग-३

नांदेड-१

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: *दुरुस्ती विधानपत्र

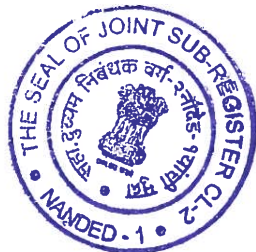
शिक्षा क्रं. 1 15 / 12 / 2014 03 : 19 : 59 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 15 / 12 / 2014 03 : 22 : 37 PM ची वेळ: (फी)

Joint S R Nanded

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-३

नांदेड-१


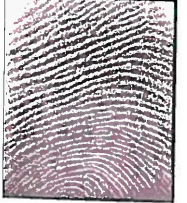









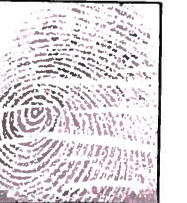








15/12/2014 3 35 20 PM

दस्त क्रमांक :नदग1/7945/2014

दस्ताचा प्रकार :-65-चुक दुरुस्ती पत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J भारत पि.विश्वनाथराव रामीनवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुर्णारोड नांदेड, महाराष्ट्र, NANDED. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J पद्दमाकर पि.भारत रामीनवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुर्णारोड नांदेड, महाराष्ट्र, NANDED. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-29 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J संदिप पि.भारत रामीनवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुर्णारोड नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-31 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J पंकज पि.सखाहरी पोकलवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुर्णारोड नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-38 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J सौ.शिल्पा भ्र.पंकज पोकलवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुर्णारोड नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-35 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:पदमावती बिझनेस डेव्हलपर्स प्रा.लि.चे भागीदार पॅन नं. AAHCP4047J सौ.प्रतिमा भ्र.संदिप रामीनवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुर्णारोड नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-24 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:मे.पदमावती डेव्हलपर्स चे भागीदार भारत पि.विश्वनाथराव रामीनवार पत्ता:-, -, -, पुर्णारोड नांदेड, अशोकनगर (णन्देड), MAHARASHTRA, NANDED, Non-Government. पॅन नंबर:AHAPR5484L	लिहून घेणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:मे.पदमावती डेव्हलपर्स चे भागीदार सौ.मिरा भ्र.भारत रामीनवार पत्ता:-, -, -, पुर्णारोड नांदेड, अशोकनगर (णन्देड), MAHARASHTRA, NANDED, Non-Government. पॅन नंबर:AFPPR2186C	लिहून घेणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		

पंजी (Registration Receipt)

9 नाव:मे.पदमावती डेव्हलपर्स चे भागीदार पद्माकर पि.भारत
रामीनवार
पत्ता:-, -, -, पुर्णारोड नांदेड, अशोकनगर (णन्देड),
MAHARASHTRA, NANDED, Non-Government.
पॅन नंबर:AOJPR7388Q

लिहून देणार
वय :-29
स्वाक्षरी:-

[Handwritten Signature]



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत 65-चुक दुरुस्ती पत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शेक्का क्र.3 ची वेळ:15 / 12 / 2014 03 : 26 : 49 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:रामराव दिगंबर गोपणर
वय:33
पत्ता:व्यंकटेशनगर नांदेड
पिन कोड:431602

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

[Handwritten Signature]
स्वाक्षरी



2 नाव:शे.खालीद शे.जाफरसाब -
वय:28
पत्ता:मंडलापूर ता.मुखेड जि.नांदेड
पिन कोड:431000

[Handwritten Signature]
स्वाक्षरी



शिक्का क्र.4 ची वेळ:15 / 12 / 2014 03 : 27 : 44 PM

Joint S R Nanded 1

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-१
नांदेड-१

पंजीकरण करणयात येते की,
संदर दस्तावेजात एकूण ११ पाने आहेत
पुस्तक क्रमांक ११२४५
नवरी नोंदविला तारीख १५/१२/२०१४

7945 / 2014
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-१

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

