

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7
1753337		
09-03-2025		दस्त क्रमांक : 1753/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : भाईदर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10044136.08	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,झोन नं. एच2,उपविभाग क्र. 1/11,जुना सर्वे क्र. 574,नवीन सर्वे क्र. 276,हिस्सा क्र. 8ए आणि जुना सर्वे क्र. 575,नवीन सर्वे क्र. 268,हिस्सा क्र. 1 येथील सदनिका क्र. 1306,तेरावा मजला,इम्पेरीयल रेसिडेन्सी,150 फीट रोड,मेक्सेस मॉल चे समोर,डी मार्ट जवळ,भाईदर पश्चिम,ता. जि. ठाणे 401 101,चे क्षेत्रफळ 107.84 चौरस मीटर रेरा कारपेट अधिक बाल्कनी क्षेत्रफळ 14.20 चौरस मीटर रेरा कारपेट आहे. तसेच सदर दस्तात नमूदकेल्याप्रमाणे.((Survey Number : New Survey No. 276, Hissa No. 8A & New Survey No. 268, Hissa No. 1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	122.04 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लीना कन्स्ट्रक्शन कंपनी चे अधिकृत भागीदार दिलीप लालचंद पोरवाल तर्फे कु. मु. म्हणून धुलचंद एस. जैन वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 432/434, रहीम चॅबर्स, विजय वाडी, चिरा बाझार, मुंबई,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:- AAAFL0340E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावना हरीश हदवानी -- वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 903, अन्नपूर्ण एकवेरीयस, महेश्वरी भवन रोड, फायर ब्रिगेड जवळ, भाईदर पश्चिम, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AJTPP1509R 2): नाव:-मित हरीशकुमार हदवानी -- वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 903, अन्नपूर्ण एकवेरीयस, महेश्वरी भवन रोड, फायर ब्रिगेड जवळ, भाईदर पश्चिम,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-ASHPH6199N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1753/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1015000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	