

1354390	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 29
10-03-2025		दस्त क्रमांक : 1354/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तिरंदाज</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10150000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6402223.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 302,3रा मजला,डायमंड को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड,आय आय टी मेन गेट समोर,पवई,मुंबई- 400076 ----- सदर मिळकतीचे मौजे -तिरंदाज,सदनिकेचे क्षेत्र 450 चौ. फूट बिल्टअप ----- इतर माहिती दि 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सादर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे ---- दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 64-E ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	41.82 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-के. जी. रमेश उर्फ रमेश गोविंद वॉरियर कांजिराकडू वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: 401/बी, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: रलेन क्लासिक को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: क्लिफ एव्हेन्यू, हिरानंदानी गार्डन, रोड नं: पवई मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AAAPW1061D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुजाता अशोकन वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं: 2, इमारतीचे नाव: डायमंड अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: आय आय टी मेन गेट समोर, रोड नं: पवई, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ABPPA3996H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1354/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	507500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

