



नवी मुंबई
महानगरपालिका

Navi Mumbai
Municipal Corporation

कार्यालय : नमुंमपा मुख्यालय, भुखंड क्र. १,
किरले गांवठाण जवळ, घामबीघ जंक्शन, सेक्टर १५ ए,
सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४,
दूरध्वनी : ०२२-२७५६७०७० / १ / २ / ३ / ४ / ५
फॅक्स : ०२२-२७५७३७८५ / २७५७७०७०

Head Office : Plot No. 1,
Near Kille Gaothan, Palmbeach, Junction
Sector 15A, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai
Tel : 022 - 2756 7070 / 1/2/3/4/5
Fax : 022 - 27573785 / 27577070

जा.क्र.नमुंमपा/नरवि/ससंनर/भो.प्र./प्र.क्र.20181BONMMC53829/3829

दिनांक : 29/10/2019

भोगवटा प्रमाणपत्र

- वाचले - १) नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र जा.क्र.नमुंमपा/नरवि/प्र.क्र. ए- १९०५१/५५०२/२०१५, दि.२९/१०/२०१५.
२) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि.३१-०७-२००८ च्या अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतचा परिपत्र.
३) वास्तुविशारद, मे. राजेश आर.सी. यांनी दि.३०/०४/२०१८ रोजी सादर केलेला बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला.

नवी मुंबई येथे भुखंड क्र. ८३, सेक्टर क्र. १४, गावियो, कोपरखैरणे, नवी मुंबई या जागेचे मालक मे. तुलिप डेव्हलपर्स यांनी जागेवरील बांधकाम दि.३०/०४/२०१८ रोजी पूर्ण केले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित वास्तुविशारद, मे. राजेश आर.सी. यांनी सादर केलेला आहे. नवी मुंबई महानगरपालिकेकडून बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र दि.२९/१०/२०१५ मध्ये नमुद केलेल्या अटी व शर्ती तसेच महानगरपालिकेचे दि.३१-०७-२००८ च्या अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतच्या परिपत्रकानुसार विविध शुल्क वसुलीबाबत कार्यवाही केलेली आहे. त्यामुळे सदर जागेत.

- | | |
|---|------------------|
| १. भुखंडाचे क्षेत्रफळ | : ३००.०० चौ.मी. |
| २. अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक | : १.५० |
| ३. एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र | : ४५०.०० चौ.मी. |
| ४. निवासी वापरा खालील बांधकाम क्षेत्र
(निवासी वापरा खालील एकूण युनिट - १६) | : ४४७.२६४ चौ.मी. |
| ५. बाल्कनी खालील बांधकाम क्षेत्र | : ७६.९४८ चौ.मी. |

यानुसार वापर करणेसाठी दुरुप्राप्त येत आहे.



न न - ८
२०१९

(ओवैस ए. मोमीन)
सहाय्यक संचालक, नगर रचना
नवी मुंबई