

सूची क्र.2	
327972	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3
02-03-2025	दस्त क्रमांक : 3279/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : भोपर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4111871
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3465000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भोपर येथील सर्व्हे नं 48,हिस्सा नं 1,2,3,4अ,4ब(पैकी),4क(पैकी),8,सर्व्हे नं 49,हिस्सा नं 1,2(पैकी),सर्व्हे नं 50(पैकी),सर्व्हे नं 51,हिस्सा नं 4(पैकी),5,6,सर्व्हे नं 233,हिस्सा नं 1ब(पैकी),1क,1ई,या जमीन मिळकतीवरील व्हिनस स्काय सिटी-विवांता या परियोजनेमधील बिल्डींग- एफ या इमारतीमधील निवासी सदनिका क्र 2207,बाविसावा मजला,क्षेत्र 30.12 चौ मी रेरा कारपेट + 7.59 चौ मी एनक्लोज बाल्कनी + 2.81 चौ मी ओपन बाल्कनी(रेरा नं-पी51700053219)((Survey Number : s no 48, h no 1,2,3,4a, 4b (pt), 4c (pt), 8, s no 49, h no 1, 2 (pt), s no 50 (pt), s no 51, h no 4 (pt), 5, 6, s no 233, h no 1b (pt), 1c, 1e. ;))
(5) क्षेत्रफळ	30.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे व्हिनस निर्वाणा एल. एल. पी तर्फे भागीदार संजय रामनारायण सिंग यांचे कु मु धारक म्हणून संदिप शिवाजी साळवे वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: 606, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुणवाल आर-स्क्रेअर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एलबीएस मार्ग, मुलुंड पश्चिम, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AATFV1280A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भक्ती मृणाल देशमुख (लग्नापूर्वीची भक्ती रविंद्र भागडे) वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ओम साई स्मृती को ऑप हौसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: बी/305, रोड नं: मानपाडा रोड, स्टार कॉलनी, डोंबिवली (पूर्व), साई बाबा मंदिरा जवळ, कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CHJPB9386A 2): नाव:-मृणाल विजय देशमुख वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ओम साई स्मृती को ऑप हौसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: बी/305, रोड नं: मानपाडा रोड, स्टार कॉलनी, डोंबिवली (पूर्व), साई बाबा मंदिरा जवळ, कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-BTPPD8966B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/02/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/02/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3279/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	288330
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.