

326872

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3

02-03-2025

दस्त क्रमांक : 3268/2025

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : भोपर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3855999
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3386000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भोपर येथील सर्व्हे नं 48,हिस्सा नं 1,2,3,4अ,4ब(पैकी),4क(पैकी),8,सर्व्हे नं 49,हिस्सा नं 1,2(पैकी),सर्व्हे नं 50(पैकी),सर्व्हे नं 51,हिस्सा नं 4(पैकी),5,6,सर्व्हे नं 233,हिस्सा नं 1ब(पैकी),1क,1ई,या जमीन मिळकतीवरील व्हिनस स्काय सिटी-विवांता या परियोजनेमधील बिल्डींग- सी या इमारतीमधील निवासी सदनिका क्र 1508,पंधरावा मजला,क्षेत्र 30.12 चौ मी रेरा कारपेट + 7.59 चौ मी एनक्लोज बाल्कनी + 2.81 चौ मी ओपन बाल्कनी(रेरा नं-पी51700055371)((Survey Number : s no 48, h no 1,2,3,4a, 4b (pt), 4c (pt), 8, s no 49, h no 1, 2 (pt), s no 50 (pt), s no 51, h no 4 (pt), 5, 6, s no 233, h no 1b (pt), 1c, 1e... ;))
(5) क्षेत्रफळ	30.12 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे व्हिनस निर्वाणा एल. एल. पी तर्फे भागीदार राकेश दिपचंद दोशी यांचे कु मु धारक म्हणून संदिप शिवाजी साळवे वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: 606, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुणवाल आर-स्क्रेअर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एलबीएस मार्ग, मुलुंड पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AATFV1280A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वप्नील सुरेश शेट्टे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ओम साई बिल्डींग, ब्लॉक नं: रूम नं.103, बी विंग, रोड नं: नेमाडे रोड, शनी मंदिर जवळ, तेलकुश वाडी, डोंबिवली (पश्चिम), महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-DUBPS5273R 2): नाव:-श्रेया स्वप्नील शेट्टे (लग्नापूर्वीची श्रेया वामन नाईक) वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ओम साई बिल्डींग, ब्लॉक नं: रूम नं.103, बी विंग, रोड नं: नेमाडे रोड, शनी मंदिर जवळ, तेलकुश वाडी, डोंबिवली (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-ARVPM5667N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/02/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/02/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3268/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	270420
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.