

सूची क्र.2	
16548512 20-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5 दस्त क्रमांक : 16548/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : ओशिवरा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	13650000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11601671.76
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र 904,सी विंग, माळा नं: 9वा मजला, इमारतीचे नाव: पर्ल प्लेटीनम, ब्लॉक नं: एस व्ही रोड,ओशिवरा, रोड : जोगेश्वरी पश्चिम,मुंबई 400102, इतर माहिती: सोबत एक कारपार्किंग स्पेस नं 5 डी,तळमजल्यावर.....महसूल व वन विभाग यांचे आदेश क्रं मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्रं.12/प्रं.क्रं.12 प्रं.क्रं107/म1 (धोरण) दि.31/03/2021 अन्वये सदर दस्तात महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सूट घेण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 479, 179/1, 179/2, 179/3,179/4, 179/5, 179/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	83.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शाहीन ए विरानी वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 109, सी विंग , माळा नं: 1ला मजला, इमारतीचे नाव: प्रीती अपार्टमेंटस को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , रोड नं: ऑफ यारी रोड, वर्सावा , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400061 पॅन नं:-AAFPV0601H 2): नाव:-एजाझ एम विरानी वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 109, सी विंग , माळा नं: 1ला मजला, इमारतीचे नाव: प्रीती अपार्टमेंटस को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , रोड नं: ऑफ यारी रोड, वर्सावा , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400061 पॅन नं:-AAEPV3368A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सीमा मेहबूब पटेल वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 401, ए विंग , माळा नं: 4था मजला , इमारतीचे नाव: अब्बा अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: जोगेश्वरी पश्चिम,मुंबई, रोड नं: एस व्ही रोड, ओपोजीट हॉटेल बोस्टन , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-BCTPP8099Q 2): नाव:-रुकैया मेहबूब पटेल वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 401, ए विंग , माळा नं: 4था मजला , इमारतीचे नाव: अब्बा अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: जोगेश्वरी पश्चिम,मुंबई, रोड नं: एस व्ही रोड, ओपोजीट हॉटेल बोस्टन , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-BCTPP8101P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16548/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	682500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.