

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5
2171512		दस्त क्रमांक : 2171/2025
14-02-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : ओशिवरा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5251746.68	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: बी-802, माळा नं: 8 बी विंग, इमारतीचे नाव: पर्ल प्लॉटिनम, ब्लॉक नं: जोगेश्वरी पश्चिम मुंबई 400102, रोड : ओशिवरा,एस. व्ही. रोड, इतर माहिती: : --- झोन - 50/238((C.T.S. Number : 479 And 479/1 to 6 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	45.79 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स. चांदीवाला एंटरप्रायझेस चे भागीदार इमरान हुमायुं चांदीवाला तर्फे मुखत्यार हर्बर्ट ब्लेस क्रास्टो उर्फ तब्बी वय:-77 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: 222-ए, अल-मुनाझ आर्केड, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, रोड नं: एस. व्ही. रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AACFC6522F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोमीन सानिया तसनीम वय:-19; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. 104/बी-25, पहिला मजला, सरस्वती वैशाली सीएचएस लिमिटेड, वैशाली नगर, जोगेश्वरी पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-IWGPM0211M 2): नाव:-मोहम्मद आबिद वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. 104/बी-25, पहिला मजला, सरस्वती वैशाली सीएचएस लिमिटेड, वैशाली नगर, जोगेश्वरी पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-ABQPH1457F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2171/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	390000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	