

1699393 26-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10 दस्त क्रमांक : 1699/2021 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नवघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5948850.6	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे नवघर,वॉर्ड-व्ही,विभाग क्रमांक:11/40.मध्ये.मध्ये,सदनिका क्रमांक 803,8 वा मजला,सी-विंग,बिल्डींग नं. 7,सुंदर आंगण,ओम साई सुंदर आंगण को.ऑप.हौ.सोसा.ली. बेवर्ली पार्क,सिनेमॅक्स पुढे,मीरा रोड पूर्व,ठाणे,जुना सर्वे नं. 410/8,411/7 नवीन सर्वे नं.169/7,167/8,क्षेत्रफळ 55.22 चौ.मी. कारपेट.((Survey Number : नविन सर्वे नं. 167/8 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	55.22 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हर्षा एम. शाह - - वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: 803/सी-विंग , माळा नं: 8 वा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 7 सुंदर आंगण, ओम साई सुंदर आंगण को.ऑप.हौ.सोसा.ली. , ब्लॉक नं: बेवर्ली पार्क, सिनेमॅक्स पुढे , रोड नं: मीरा रोड पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ASSPS1751Q 2): नाव:-प्रतिक एम. शाह - - वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: 803/सी-विंग, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 7 सुंदर आंगण, ओम साई सुंदर आंगण को.ऑप.हौ.सोसा.ली., ब्लॉक नं: बेवर्ली पार्क, सिनेमॅक्स पुढे, रोड नं: मीरा रोड पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BGBPS9496J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावीन व्ही. उदाणी - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-5/004 , माळा नं: तळ मजला , इमारतीचे नाव: स्वप्नील को.ऑप.हौ.सोसा.ली. , ब्लॉक नं: सेक्टर 7, शांती नगर , रोड नं: मीरा रोड पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABCP1325P 2): नाव:-वृत्ती भावीन उदाणी - - वय:-32; पत्ता:-ए-5/004, तळ मजला, स्वप्नील को.ऑप.हौ.सोसा.ली. , सेक्टर 7, शांती नगर, मीरा रोड पूर्व, मीरा रोड, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AXPPP4872M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/12/2020	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/02/2021	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1699/2021	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	231000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.