

सूची क्र.2	
363976	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4
04-03-2025	दस्त क्रमांक : 3639/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : गोडदेव	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3888240
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: वार्ड क्र. एम विभाग क्र. 3/18 सदनिका क्र. 201,दुसरा मजला,ए विंग,टाईप-ए युनिक इस्टेट को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,व्ही-पॉवर जिमच्या पुढे,बेव्हरली पार्क,कनाकिया रोड,मीरा रोड(पूर्व),तालुका व जिल्हा-ठाणे-401 107,क्षेत्रफळ कारपेट 399.13 चौ. फुट,कारपेट 37.08 चौ. मीटर,(बिल्ट अप 40.80 चौ. मीटर).((Survey Number : जुना सर्व्हे क्र. 400, नवीन सर्व्हे क्र. 58, हिंसा क्र. 9, 14, 16, 13, 17, 19, 20, 21 अ, 21 ब, 22, 23, जुना सर्व्हे क्र. 401, नवीन सर्व्हे क्र. 55, हिंसा क्र. (13), ;))
(5) क्षेत्रफळ	40.80 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-महावीर शिवशंकर गोस्वामी . वय:-24 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 201, दुसरा मजला, ए विंग, टाईप-ए युनिक इस्टेट को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, व्ही-पॉवर जिमच्या पुढे, बेव्हरली पार्क, कनाकिया रोड, मीरा रोड (पूर्व), तालुका व जिल्हा-ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CPIPG4862D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश जगदीश सोनी . वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: फ्लॅट क्र. बी/401, श्री महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, केबिन क्रॉस रोड, पोलिस चौकीजवळ, भाईदर (पूर्व), तालुका आणि जिल्हा-ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-ANVPS3056Q 2): नाव:-मितेश राजेश सोनी . वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: फ्लॅट क्र. बी/401, श्री महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, केबिन क्रॉस रोड, पोलिस चौकीजवळ, भाईदर (पूर्व), तालुका आणि जिल्हा-ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-JLFPS5603Q 3): नाव:-सरोज राजेश सोनी . वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: फ्लॅट क्र. बी/401, श्री महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, केबिन क्रॉस रोड, पोलिस चौकीजवळ, भाईदर (पूर्व), तालुका आणि जिल्हा-ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-CREPS8620R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/02/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/02/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3639/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	455000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.