मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.),

प्रशासकीय संकुलाचे महाराज मार्ग, ता. जि. ठाणे - ४०१ २०१.

जा. क्र. मिभा/मनपा/नर/ 1043/ 11-12

दिनांक :- 21 सप्टें 11

प्रति,

जमीन/जमीनमालक - श्रीमती मालकुबाई रामचंद्र भोईर व इतर

अधिकार प्रकाराचा - मे. जनार्दनी प्रॉपर्टीज प्रा.लि.

द्वारा - मालकुबैदमालक - मे. जनर्दनी आशर

विषय :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - नवघर

सर्वे नं./हिस्सा नं. सर्वे नं ९७०/३, १७३/२,३,५, १६६/१,२, १६७/२,३,४,६,८, १६९/१,२,४,७,८

नवीन सर्वे नं./हिस्सा नं. ४०६/२,३,५, ४०९/१,२, ४१०/२,३,४,६,८, ४११/१,२,४,७,८

या जागेत नियोजित बांधकामास बांधकाम प्रारंभपत्र मिळणेबाबत.

संदर्भ :- १) आपला दि.१०/०२/२०११ चा अर्ज.

२) मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. यु.एल.सी./टी.ए/भाईंदर/एस.आर-११४५, दि.३१/०३/९२ व यु.एल.सी./टिए/ठाकु.एल.एच.एस.-२०/२१४, दि.०३/०५/९५, एसआर-३२५, दि.१७/०७/९५, एसआर-१२२१, दि.०६/०८/०२ ची मंजूरी व पत्र क्र. यु.एल.सी./टिए/एटीपी/कलम-२०/एसआर-३२५, दि.१५/०६/०६ व मुदत १०/२००६/प्र.क्र.७३९/ नगरसेवा-२, दि.०५/०१/०७ व यु.एल.सी./टिए/टे-६/क्र.१७/०७, दि.१७/०४/०७ अन्वये जमिन हस्तांतरण करणेबाबत नाहरकत दाखला व पत्र क्र. यु.एल.सी./टिए/ठाकु-२०/एसआर-३२५, दि.०६/०१/२०११ अन्वयेची मुदतवाढ व यु.एल.सी./टिए/ठाकु.एस.एच.एस.-२०/Corrigendum/एसआर-९२१, दि.११/१०/०७ अन्वयेचे सुधारीत आदेश.

३) मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचेकडील अकृषिक परवानगी आदेश क्र. महसूल/क-१/टे-१/एनएपी/एसआर-५३/०३, दि.२१/०७/०३ एसआर-१२/०२, दि.०२/०८/०३, महसुल/क-१/टे-१/एनए सी/एसआर-८२/०६ दि.२४/०८/२००७, एसआर-१२/२००२, दि.२१/०८/०३, एसआर-५३, दि.२१/०७/०३

४) मे. इस्टेट इन्व्हेस्टमेंट कंपनी प्रा.लि. यांचेकडील पत्र क्र. आरई/९२४, ९२५, दि.२७/०६/०७, आरई/३३४१, दि.१२/०५/०३, आरई/३३४, ३३३, ३३७, दि.१२/०२/०३, आरई/३३५, दि.१२/०२/०७ अन्वये नाहरकत दाखला.

५) अग्निशमन विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/अग्नि/१८५/१०-११, दि.२२/०२/११ व पत्र क्र. मनपा/अग्नि/१४/१०-११, दि.२२/०७/१० अन्वये तात्पुरता नाहरकत दाखला.

६) मा. जलअभियंत्याचे पत्र क्र. मिभा/मनपा/नर/२०१२/२००९-१०, दि.२७/०८/२००९ अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी.

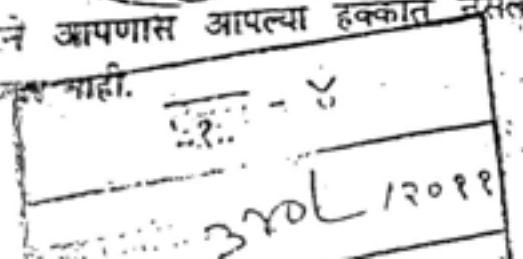
सुधारीत बांधकाम प्रारंभपत्र :- (भूखंड - ची च्या मर्यादेत)

(फक्त जोत्यापर्यंत)

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ४४, ४५ अन्वये व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ ते २६९ विकास कार्य करण्यासाठी / बांधकाम प्रारंभपत्र मिळण्यासाठी आपण दिनांक नुसार मिरा भाईंदर, महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - नवघर सि.स.नं./सर्वे क्र./हिस्सा क्र. नवीन १७०/३, १७३/२,३,५, १६६/१,२, १६७/२,३,४,६,८, ४११/१,२,४,७,८ या ४०६/३, ४०९/२,३,५, ४०९/१,२, ४१०/२,३,४,६,८, जागेतील बांधकाम, प्रस्तावाचे अनुषंगाने सोबतचे नकाशास खालील अटी व शर्तीचे अनुपालन आपणाकडून योग्यरित्या होणेस ही मंजूरी देण्यात येत आहे.

१) सदर भूखंडाचा वापर फक्त बांधकाम परवानगीत दर्शविलेल्या रहिवास + वाणिज्य कारणासाठीच करण्यात यावा.

२) सदरचा प्रस्तावित बांधकाम करतांनी आपणास आपल्या हक्कात नसलेल्या जागेवर कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही.



CERTIFIED TRUE COPY

B. E. (C M. I E