

2130508

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4

07-02-2025

दस्त क्रमांक : 2130/2025

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मलबार

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	41000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	43304516.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट क्रमांक 16, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: सतनाम सागर को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: सतनाम सागर,20, रोड : पेडार रोड,मलबार हिल,मुंबई 400026, इतर माहिती: 50 टक्के अविभाजित हिस्सा दिपक नवीनचंद्र शहाचा आहे 25 टक्के अविभाजित हिस्सा मितुल दीपक शाहचा आहे 25 टक्के अविभाजित हिस्सा झरना मितुल शाहचा आहे((C.T.S. Number : 750 ;))
(5) क्षेत्रफळ	840 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संदिप सेवंतीलाल शाह वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: 16, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सतनाम सागर, 20, ब्लॉक नं: पेडार रोड, रोड नं: जसलोक हॉस्पिटल समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-ADOPS4356A 2): नाव:-ईला संदिप शाह वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: 16, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सतनाम सागर, 20, ब्लॉक नं: पेडार रोड, रोड नं: जसलोक हॉस्पिटल समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-ADOPS4355D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिपक नवीनचंद्र शाह वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: २८, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: ३६४, सिगारेटवाला बिल्डिंग, ब्लॉक नं: एच.एन. हॉस्पिटलजवळ, प्रार्थना समाज, रोड नं: एस.व्ही.पी. रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-AFAPS3042M 2): नाव:-मितुल दीपक शाह वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 28, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: ३६४, सिगारेटवाला बिल्डिंग, ब्लॉक नं: एच.एन. हॉस्पिटलजवळ, प्रार्थना समाज, रोड नं: एस.व्ही.पी. रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-BDSPS9935C 3): नाव:-झरणा मितुल शाह वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 28, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: ३६४, सिगारेटवाला बिल्डिंग, ब्लॉक नं: एच.एन. हॉस्पिटलजवळ, प्रार्थना समाज, रोड नं: एस.व्ही.पी. रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-BHCPSP8985E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2130/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2598500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.