

4913507

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5

06-05-2024

दस्त क्रमांक : 4913/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : टिटवाळा

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2396500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे टिटवाळा,तालुका कल्याण,जि. ठाणे,येथील सर्वे नं. 186,हिस्सा नं. 2पै,3पै,4,5,6,7,9,सर्वे नं. 190,हिस्सा नं.1अ,1ब,4,सर्वे नं. 226 हिस्सा नं. 2ब यावरील उमा पॅराडाईस कॉम्प्लेक्स मधील "ओम रिद्धी सिद्धी" को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी ली. मधील डी-टाईप,बी-विंग,सदनिका क्र. 707,सातवा मजला,क्षेत्रफळ 550 चौ.फूट बिल्टअप + 50 चौ.फूट ओपन टेरेस,मालमत्ता नं. ए06014964400,(सदर दस्तातील निवासी मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र.मुद्रांक -2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दि.31.03.2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे.)((Block Number : B-707 ;))
(5) क्षेत्रफळ	600 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-करण शांताराम सुपे - - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. बी-707, ओम रिद्धी सिद्धी सीएचएस ली., गणेश मंदिर रोड, आयडीबीआय बँक, टिटवाळा पूर्व, तालुका कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421605 पॅन नं:-DQRPS3888G 2): नाव:-नंदा शांताराम सुपे - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. बी-707, ओम रिद्धी सिद्धी सीएचएस ली., गणेश मंदिर रोड, आयडीबीआय बँक, टिटवाळा पूर्व, तालुका कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421605 पॅन नं:-DIAPS7569K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सविता अशोक जोगदनकर - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 2/10, संतोष हौसिंग सोसायटी, कृष्णा नगर, 90 फीट रोड, साकी नाका, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AOQPJ6092R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/04/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/04/2024
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4913/2024

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	144000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.