

1958319	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2
02-02-2025		दस्त क्रमांक : 1958/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

**गावाचे नाव : लोअर परेल**

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	17500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18088325.574
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. 1603, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: प्रोमेसा वेस्ट एंड, ब्लॉक नं: दादर पश्चिम, रोड : गोखले रोड,मुंबई 400028, इतर माहिती: क्षेत्रफळ - 61.87 चौ. मी.(रेरा कारपेट) एफ. पी. नं. 416,415,417 टी. पी. एस. 4 ऑफ माहीम( ( C.T.S. Number : 1277, 1/1277, 1278 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	61.87 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वर्चू इंटरप्रायसेस तर्फे भागीदार राजेंद्र सी.जैन तर्फे मुखत्यार प्रवीण जोईल वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: 16 ए / 16 बी , माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: रघुवंशी मॅशन, ब्लॉक नं: रघुवंशी मिल्स कंपाऊंड, रोड नं: सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAGFV5858D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेशमा धर्मेस शाह वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 37/901, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आदर्श नगर, पासपोर्ट ऑफिस जवळ , रोड नं: डॉ. ऍनी बेसंत रोड, वरळी कॉलनी, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400030 पॅन नं:-BCNPS3340F 2): नाव:-धर्मेस रसिकलाल शाह वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 37/901, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आदर्श नगर, पासपोर्ट ऑफिस जवळ, रोड नं: डॉ. ऍनी बेसंत रोड, वरळी कॉलनी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400030 पॅन नं:-BCPPS1079B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1958/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1086000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.