

806391

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 30

06-03-2025

दस्त क्रमांक : 806/2025

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मुलुंड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	20000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12985846.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 904, माळा नं: 9 वा मजला,रत्नश्री टॉवर नं. 2, इमारतीचे नाव: रत्न श्री को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि,मिलेनियम पार्क, ब्लॉक नं: मुलुंड(पूर्व),मुंबई-400081, रोड : हरी ओम नगर, इतर माहिती: झोन नं. 124/571डी,सी.टी.एस. नं. 62 ते 68,71,72,81,83,84,85ए,86 ते 99. शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र.क्र. 107/ म-1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल व वन विभागाने जारी केलेल्या दि. 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सदर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 62 to 68, 71, 72, 81, 83, 84, 85A, 86 to 99 ;))
(5) क्षेत्रफळ	86.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जितेंद्र महावीर प्रसाद जैन वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्रायटन टॉवर को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि, ब्लॉक नं: मुलुंड (पूर्व), मुंबई, रोड नं: हरी ओम नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AFAPJ6355C 2): नाव:-कविता जैन वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्रायटन टॉवर को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि, ब्लॉक नं: मुलुंड (पूर्व), मुंबई, रोड नं: हरी ओम नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AEIPJ1315D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दीपा कन्हैया मुलानी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 292, माळा नं: बिल्डिंग नं. 9 , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: कोपरी कॉलनी, ठाणे (पूर्व), रोड नं: जय संतोषी माता मंदिर समोर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400603 पॅन नं:-AXDPM8890L 2): नाव:-नीतू कन्हैया मुलानी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 292, माळा नं: बिल्डिंग नं. 9 , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: कोपरी कॉलनी, ठाणे (पूर्व), रोड नं: जय संतोषी माता मंदिर समोर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400603 पॅन नं:-BLCPM6372H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	806/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.